

Córdoba, 07 de Enero 2026

Ref.: Expte. N° 0521-088231/2025.-

Y VISTO:

Que vienen las presentes actuaciones vinculadas con la presentación promovida por la prestadora del Servicio de Agua **Cooperativa de Provisión de Agua Potable, Obras y Servicios Públicos 31 de Marzo Ltda**, por la cual solicita incrementar el porcentaje global del **38%** para el servicio de Agua de la tarifa actual aduciendo un incremento en los costos del servicio.-

Y CONSIDERANDO:

Voto del Presidente José Luis Scarlatto, y de los Vocales Mariana A. Caserio, Walter O. Scavino y Mario R. Peralta

Que atento a la normativa vigente corresponde al ERSeP el tratamiento de la cuestión planteada. En efecto, el artículo 22 de la Ley N° 8835 –Carta del Ciudadano- dispone *“El ERSeP tendrá como cometido la regulación de todos los servicios públicos que se presten en el territorio provincial, con excepción de los de carácter nacional y los municipales que no excedan el ámbito de un solo municipio o comuna (...)”*.-

Que por su parte, el artículo 25 inciso h) del cuerpo legal precitado establece que es competencia de este Organismo, *“Aprobar las modificaciones, revisiones y ajustes de los cuadros tarifarios y precios de los servicios a cargo de los prestadores (...)”*; como así también (Art. 25, inc g): *“Controlar el cumplimiento de los planes de mejora y expansión de los servicios y de los de inversión, operación y mantenimiento, a cargo de los prestadores.”*

Que asimismo resulta aplicable al caso el marco normativo que rige la materia, esto es el Decreto N° 529/94 -Marco Regulador de los Servicios Públicos de Agua Potable y Desagües Cloacales en la Provincia de Córdoba-, el Decreto 4560–C–1955–Reglamentación de Servicios Sanitarios por Particulares y demás reglamentación contemplada en los mismos.-

Que así el decreto 529/94, en su artículo 2 –Ámbito de Aplicación- establece: *“Se define como ámbito de aplicación a todo el territorio de la Provincia de Córdoba”,* ámbito servido de la prestadora presentante, y en su artículo 5 -Alcances de la Normativa- dispone: *“Este Marco Regulador es de cumplimiento obligatorio para la prestación de los Servicios Públicos de Agua Potable y Desagües Cloacales en el ámbito de aplicación definido en el Artículo 2. Rigen igualmente “(...) Los decretos, reglamentos y ordenanzas de carácter provincial o municipal, vigentes al momento de la promulgación de este Marco Regulador continuarán en vigor en todo aquello que no se oponga al mismo, del que constituirán normativa supletoria”.-*

Que por su parte, los artículos 35 a 43 del Decreto 529/94 – Modificaciones de Precios y Tarifas - establecen que los precios y tarifas podrán sufrir ajustes derivados de cambios en las condiciones de prestación y los distintos criterios del Régimen Económico de la Prestación de los Servicios en un todo concordante con lo prescripto por la ley 8836.-

Que por su parte el Honorable Directorio en el Expediente N°0521-050276/2016 con fecha 13 de marzo de 2016, dicta Resolución Número 14/2016 que en su Artículo 1 y 2 dispone ***“ARTÍCULO 1°: APRUEBASE el Régimen Tarifario Único de los prestadores de Agua Potable y Saneamiento de la Provincia de Córdoba, conforme los términos del Anexo I de la presente Resolución. ARTÍCULO 2°: APRUEBASE la Estructura Tarifaria Única para los Cuadros Tarifarios de los prestadores abarcados por el presente régimen conforme lo previsto en el Anexo II de esta Resolución. (...)”***

Que a los fines de fundamentar el pedido de Revisión Tarifaria se agrega, en el presente Referente, documentación acompañada por la prestadora mencionada, entre la que se cuenta: a) solicitud de revisión tarifaria y b) información relativa a ingresos y costos, y demás documentación a los fines de cumplimentar con lo previsto por el Artículo 2 de la Resolución General ERSeP N° 14/2016 requerida a los fines de la evaluación.-

Que en relación a lo anterior se puede destacar que obra en autos la siguiente documental a saber: a) Presentación efectuada por la Cooperativa de Provisión de Agua Potable, Obras y Servicios Públicos 31 de Marzo Ltda por la que solicita la recomposición de la tarifa, de fecha 14 de noviembre de 2025, de fecha 19 de noviembre de 2025; de fecha 25 de noviembre de 2025, de fecha 26 de noviembre de 2025, b) Informe N° 533/2025 emitido por la Sección Técnica de la Gerencia de Agua del ERSeP (orden 39); c)

Informe N° 347/2025 emitido por la Subdirección de Costos y Tarifas del ERSeP (orden 41)
d) Copia de la Resolución General ERSeP N° 49/2025 de fecha 23 de abril de 2025 y e)
Copia de la Resolución ERSeP N° 135/2025 de fecha 06 de noviembre de 2025 por la que
se dispuso en su artículo primero: “**CONVÓCASE** a Audiencia Pública para el día 19 de
Noviembre de 2025, según lo detallado en el Anexo I, a los fines del tratamiento de revisión
tarifaria de las prestadoras de los Servicios de Agua Potable y Desagües Cloacales de la
Provincia de Córdoba.”.-

Que por su parte, el artículo 20 de la Ley N° 8835, según
modificación introducida por la Ley N° 9318, dispone que la autoridad regulatoria deberá
convocar a audiencia pública “(...) Cuando el informe o tratamiento se relacione con la
modificación de los cuadros tarifarios de los servicios públicos, en forma previa a su
implementación (...)”.-

Que en virtud de la norma señalada, se da cumplimiento a los
recaudos legales establecidos para el referido procedimiento, según las disposiciones
contenidas en el Reglamento General de Audiencias Públicas aprobado por Resolución
General E.R.Se.P. N° 60/2024; a saber: Publicación en el Boletín Oficial de la convocatoria a
audiencia pública (Resolución ERSeP 135/2025), Constancias de difusión; Solicitudes de
inscripción y listado de participantes; Acta de audiencia, transcripción literal de la misma e
Informe al Directorio.-

Que producida la audiencia, se da cumplimiento a lo previsto por el
art. 17 del Reglamento General de Audiencias Públicas aprobado por la referida Resolución
General.-

Que en las presentes actuaciones, al orden 1/38, la prestadora
presenta solicitud de incremento tarifario en un porcentaje global del 38% para el servicio de
Agua.-

Que entrando en el análisis de la solicitud, la Subdirección de Costos
y Tarifas efectúa su valoración, afirmando que: “El análisis de costos comprende el período
ENERO a OCTUBRE DE 2025, atento a que la revisión tarifaria anterior consideró la
variación de precios hasta el mes de ENERO DE 2025 para la estructura general de
costos.”.

Que en función de ello sostiene “(...) la evolución de diversas
variables nominales para el período analizado entre los meses de **ENERO a OCTUBRE de
2025** (precios e índices de precios) evidenciando el incremento en los precios de bienes,

insumos y servicios en la prestación de los Servicios de Agua Potable y Saneamiento Cloacal. El promedio de los índices relacionados, se encuentra en **24,68%** para el período mencionado (...)."

Para determinar la evolución real de los costos en el período definido, se utiliza una estructura, con los valores de los insumos y servicios de la prestación. A la estructura de costos, se le aplica la evolución de una determinada variable nominal obteniendo el incremento de costo real por variación de precios. Como puede observarse, el incremento asciende al **21,51%** para el período ENERO – OCTUBRE de 2025 (...) Los Cargos Especiales de Conexión E.1) y los Cargos Especiales de Inspección E.3) se actualizan mediante el índice del Costo de la Construcción de Córdoba a octubre de 2025. Los Cargos Especiales del punto E.2), Cargos Especiales de Notificación y Franqueo, se ajustan mediante el Índice de Precios al Consumidor Servicios de Córdoba - hasta el mes de octubre de 2025 (...)."

Que por todo lo expuesto, el Informe referido concluye: "**8.1.** En base al presente análisis, es sugerencia aplicar un incremento que asciende al **21,51%** para cargos fijos y variables sobre el cuadro tarifario vigente de la **COOPERATIVA DE PROVISION DE AGUAS POTABLES, OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS 31 DE MARZO LIMITADA** a partir de los consumos registrados desde la publicación en el Boletín Oficial. El cuadro tarifario propuesto, se expone como ANEXO I del presente Informe.**8.2.** Se propone un incremento del **17,23%** para los Cargos Especiales del punto E.1) y E.3) y un incremento del **30,06%** para los Cargos Especiales del punto E.2), a partir de la publicación en el Boletín Oficial. **8.3.** De acuerdo a la evaluación realizada sobre el plan de obras, se expone el Listado de Inversiones Prioritarias como ANEXO II del presente, en los términos del informe técnico N°533/2025 de la Sección Técnica de la Gerencia de Agua y Saneamiento. El monto a recaudar a través del Cargo por Amortización e Inversión, se ha calculado para un plazo de 12 meses con un valor **\$588,84 /mes/usuario + IVA.**"

Que respecto del cargo tarifario, la Sección Técnica en el Informe Técnico N°533/2025 sostiene "(...) Este Plan de Inversiones analizado anteriormente, ha sido valorado por el Sección Técnica de la Gerencia de Agua Y Saneamiento, adecuando el mismo a las necesidades actuales del sistema, obteniéndose un presupuesto estimado en **\$ 10.941.806,08 sin IVA (pesos diez millones novecientos cuarenta y un mil ochocientos seis con ocho centavos)** que se resume en el listado de inversiones prioritarias Anexo II.

- Las nuevas inversiones solicitadas se consideran de **carácter prioritario desde el punto de vista técnico**, por lo que se sugiere se incluyan para su ejecución por Cargo Tarifario en la presente revisión.

- Las inversiones solicitadas **que no se tuvieron en cuenta se sugiere sean analizadas en una próxima revisión:**

- Electrobomba + variador de velocidad.
- Cañería para cerrar circuito de sistema hidroneumático.
- Recambio de tramo de salida de tanque hidroneumático.
- Recambio de tramos de redes (calle Los Robles esq. Las Magnolias)

- Herramientas para operarios y oficina

- Teniendo en cuenta el **Saldo Acumulado**, se deduce que el monto a recaudar por CT 2025-2026 asciende a **\$ 9.383.726,41 (pesos nueve millones, trescientos ochenta y tres mil, setecientos veintiséis con cuarenta y un centavos) + IVA resultando un valor por usuario de \$ 588,84 + IVA** durante un periodo de 12 (doce) meses a partir de su publicación en el Boletín Oficial (...).-

Que finalmente la Sección Técnica concluye que "(...) **5.1.** De acuerdo con la evaluación realizada de los ítems de inversión propuestos por el prestador, se expone el Listado de Inversiones actualizadas como **ANEXO II** del presente. **5.2.** El monto para recaudar a través del Cargo por Amortización e Inversión para las obras listadas en **ANEXO II**, se ha calculado por un valor de **\$ 588,84/ usuario / mes + IVA** durante un período de **12 (doce) meses** a partir de su publicación en el Boletín Oficial. **5.3** Las nuevas inversiones solicitadas se consideran de carácter prioritario desde el punto de vista técnico, por lo que se sugiere se incluyan para su ejecución por Cargo Tarifario en la presente revisión. **5.4** Las inversiones solicitadas que no se tuvieron en cuenta se sugieren sean analizadas en una próxima revisión. (...)"

Que en síntesis teniendo en cuenta el análisis realizado por la Subdirección de Costos y Tarifas, y la propuesta realizada basándose en la documentación aportada por la prestadora obrante en nuestros Registros y en las normas precitadas, resulta viable la aplicación del Cuadro Tarifario propuesto para la Cooperativa solicitante, en el marco de lo dispuesto por la Resolución General ERSeP N° 14/2016, habiéndose cumplimentado el procedimiento previsto y no violentándose normativa alguna de índole constitucional.-

Voto del Vocal Lic. Rodrigo Francisco Vega

En relación con las presentes actuaciones vinculadas con la presentación promovida por la prestadora del Servicio de Agua **Cooperativa de Provisión de Agua Potable, Obras y Servicios Públicos 31 de Marzo Ltda**, por la cual solicita incrementar el porcentaje global del **38%** para el servicio de Agua de la tarifa actual aduciendo un incremento en los costos del servicio.-

Que, atendiendo a la normativa vigente, corresponde al ERSeP el tratamiento de la cuestión planteada. En efecto, el artículo 22 de la Ley N° 8835 – Carta del Ciudadano, establece que “El ERSeP tendrá como cometido la regulación de todos los servicios públicos que se presten en el territorio provincial, con excepción de los de carácter nacional y los municipales que no excedan el ámbito de un solo municipio o comuna (...)”.

Que, asimismo resulta aplicable al caso el marco normativo que rige la materia, esto es el Decreto N° 529/94 -Marco Regulador de los Servicios Públicos de Agua Potable y Desagües Cloacales en la Provincia de Córdoba-, el Decreto 4560–C–1955– Reglamentación de Servicios Sanitarios por Particulares y demás reglamentación contemplada en los mismos.

La Sección Técnica ha analizado la solicitud y concluye que:, el Informe referido concluye: “(...) **5.1.** De acuerdo con la evaluación realizada de los ítems de inversión propuestos por el prestador, se expone el Listado de Inversiones actualizadas como **ANEXO II** del presente. **5.2.** El monto para recaudar a través del Cargo por Amortización e Inversión para las obras listadas en **ANEXO II**, se ha calculado por un valor de **\$ 588,84/ usuario / mes + IVA** durante un período de **12 (doce) meses** a partir de su publicación en el Boletín Oficial. **5.3** Las nuevas inversiones solicitadas se consideran de carácter prioritario desde el punto de vista técnico, por lo que se

*sugiere se incluyan para su ejecución por Cargo Tarifario en la presente revisión. **5.4** Las inversiones solicitadas que no se tuvieron en cuenta se sugieren sean analizadas en una próxima revisión. (...)*".

Sin perjuicio de reconocer que el procedimiento formal previsto por la normativa vigente ha sido debidamente cumplimentado, y que la solicitud de revisión tarifaria cuenta con sustento técnico en los Informes N° 347/2025 de la Subdirección de Costos y Tarifas y N° 533/2025 de la Sección Técnica de la Gerencia de Agua y Saneamiento del ERSeP, esta Vocalía considera que no corresponde acompañar favorablemente la aprobación del incremento tarifario en los términos propuestos.

En efecto, de las actuaciones surge que la prestadora solicitó un incremento tarifario global del treinta y ocho por ciento (38%) para el servicio de agua potable, mientras que el análisis técnico efectuado recomienda finalmente la aplicación de un incremento del veintiuno coma cincuenta y uno por ciento (21,51%) sobre los cargos fijos y variables del cuadro tarifario vigente, junto con incrementos adicionales sobre los cargos especiales y la autorización de un cargo por amortización e inversiones por un valor de pesos quinientos ochenta y ocho con ochenta y cuatro centavos (\$588,84) por usuario y por mes, más IVA, durante un período de doce (12) meses.

Asimismo, el Informe Técnico N° 347/2025 reconoce que, para el período comprendido entre enero y octubre de 2025, el promedio de los índices considerados asciende al (24,68%), y que el incremento real de los costos para dicho período se estima en un (21,51%). Ello evidencia la existencia de mayores costos en la prestación del servicio, extremo que esta Vocalía no desconoce.

Ahora bien, aun cuando el incremento finalmente aprobado resulta inferior al solicitado por la prestadora y encuentra respaldo técnico en los informes incorporados a las actuaciones, esta Vocalía entiende que la función regulatoria asignada al ERSeP por la Ley N° 8835 no se agota en la validación técnica de las estructuras de costos ni en la verificación del cumplimiento procedimental, sino que

exige una ponderación integral de los principios de razonabilidad, proporcionalidad, accesibilidad y protección de los derechos de los usuarios, conforme lo dispuesto por los artículos 24 y 25 de la Carta del Ciudadano, máxime tratándose de un servicio público esencial.

En este sentido, no se advierte en la resolución proyectada un análisis suficiente respecto del impacto económico y social que la aplicación conjunta e inmediata del incremento tarifario aprobado, los aumentos en los cargos especiales y la incorporación del cargo por amortización e inversiones genera sobre los usuarios del servicio. La aplicación simultánea de estos conceptos, sin mecanismos de gradualidad ni previsibilidad, importa una carga económica significativa para los hogares, especialmente en el actual contexto socioeconómico.

Asimismo, la razonabilidad de un ajuste tarifario no puede evaluarse exclusivamente desde la óptica de la sustentabilidad económico-financiera del prestador, sino que debe contemplar el impacto real sobre los usuarios finales, evitando efectos regresivos o desproporcionados, particularmente donde el acceso al servicio de agua potable constituye un gasto fijo, ineludible y de carácter esencial.

En consecuencia, y sin desconocer la existencia de mayores costos en la prestación del servicio ni la necesidad de asegurar su continuidad y sustentabilidad, esta Vocalía considera que la aprobación del incremento tarifario y del cargo por amortización e inversiones en los términos propuestos no resulta compatible con una adecuada ponderación del impacto económico y social de la medida .

Por los fundamentos expuestos, voto negativamente respecto de la aprobación del incremento tarifario dispuesto en el Artículo 1°, así como de la autorización del cargo por amortización e inversiones prevista en el Artículo 2° de la presente Resolución General, propiciando que cualquier recomposición futura contemple criterios de gradualidad, razonabilidad y protección efectiva de los usuarios, en consonancia con la función legal y constitucional asignada a este Organismo.

ASI VOTO

Que por lo expuesto, normas citadas, las disposiciones emanadas de los arts. 21 y siguientes de la Ley N° 8835 – Carta del Ciudadano, y lo dictaminado por la Sección de Servicios Jurídicos de la Gerencia de Agua y Saneamiento bajo el N° 680/2025,

el Honorable Directorio del **ENTE REGULADOR DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS (ERSeP)**: por mayoría (voto del Presidente José Luis Scarlatto, y de los Vocales Mariana A. Caserio. Walter O. Scavino y Mario R. Peralta):

RESUELVE:

Artículo 1º: APRUÉBASE un incremento del **21,51 %** para cargos fijos y variables sobre el cuadro tarifario vigente de la **Cooperativa de Provisión de Aguas Potables, Obras y Servicios Públicos 31 de Marzo Limitada**, un incremento del **17,23%** para los Cargos Especiales del punto E.1) y E.3) y un incremento del **30,06%** para los Cargos Especiales del punto E.2, a aplicarse a partir de la fecha de su publicación, en los términos propuestos en el Informe N° 346/2025 de la Subdirección de Costos y Tarifas, resultando de aplicación el cuadro tarifario que se agrega como Anexo I.-

Artículo 2º: AUTORIZASE la prestadora del Servicio de Agua Cooperativa de Provisión de Aguas Potables, Obras y Servicios Públicos 31 de Marzo Limitada a aplicar el cargo tarifario de Amortización e Inversiones conforme al listado de la Sección Técnica, Informe Técnico N° 533/2025 el cual obra como Anexo II.-

Artículo 3º: INSTRÚYASE a la Gerencia de Agua y Saneamiento a los fines de que, en cumplimiento de lo previsto por el art. 25 inc. g. de la ley 8835 y lo dispuesto por la Resolución General ERSeP N° 04/2019, continúe efectuando el control y seguimiento de las obras a realizar sobre los bienes afectados al servicio de agua potable brindado por la Prestadora y de las inversiones a realizar.-

Artículo 4º: PÓNGASE EN CONOCIMIENTO del Poder Concedente, con copia.-

Artículo 5º: PROTOCOLÍCESE, comuníquese, y dese copias.-