

Córdoba, 30 de Diciembre 2025

Ref.: Expte. N° 0521-087540/2025.-

Y VISTO:

Que vienen las presentes actuaciones vinculadas con la presentación promovida por la prestadora del Servicio de Agua **Cooperativa de Trabajo Sudeste Ltda. Operatoria Minorista**, por la cual solicita incrementar en un porcentaje global de 47,63% la tarifa actual del servicio de agua y el cargo tarifario de amortización e inversión.-

Y CONSIDERANDO:

Voto del Presidente José Luis Scarlatto, y de los Vocales Mariana A. Caserio, Walter O. Scavino y Mario R. Peralta

Que atento a la normativa vigente corresponde al ERSeP el tratamiento de la cuestión planteada. En efecto, el artículo 22 de la Ley N° 8835 –Carta del Ciudadano- dispone *“El ERSeP tendrá como cometido la regulación de todos los servicios públicos que se presten en el territorio provincial, con excepción de los de carácter nacional y los municipales que no excedan el ámbito de un solo municipio o comuna (...)”*.-

Que por su parte, el artículo 25 inciso h) del cuerpo legal precitado establece que es competencia de este Organismo, *“Aprobar las modificaciones, revisiones y ajustes de los cuadros tarifarios y precios de los servicios a cargo de los prestadores (...)”*; como así también (Art. 25, inc g): *“Controlar el cumplimiento de los planes de mejora y expansión de los servicios y de los de inversión, operación y mantenimiento, a cargo de los prestadores.”*

Que asimismo resulta aplicable al caso el marco normativo que rige la materia, esto es el Decreto N° 529/94 -Marco Regulador de los Servicios Públicos de Agua Potable y Desagües Cloacales en la Provincia de Córdoba-, el Decreto 4560–C–1955–Reglamentación de Servicios Sanitarios por Particulares y demás reglamentación contemplada en los mismos.-

Que así el decreto 529/94, en su artículo 2 –Ámbito de Aplicación- establece: *“Se define como ámbito de aplicación a todo el territorio de la Provincia de Córdoba”*, ámbito

servido de la prestadora presentante, y en su artículo 5 -Alcances de la Normativa- dispone: *“Este Marco Regulador es de cumplimiento obligatorio para la prestación de los Servicios Públicos de Agua Potable y Desagües Cloacales en el ámbito de aplicación definido en el Artículo 2. Rigen igualmente “(...) Los decretos, reglamentos y ordenanzas de carácter provincial o municipal, vigentes al momento de la promulgación de este Marco Regulador continuarán en vigor en todo aquello que no se oponga al mismo, del que constituirán normativa supletoria”.-*

Que por su parte, los artículos 35 a 43 del Decreto 529/94 –Modificaciones de Precios y Tarifas - establecen que los precios y tarifas podrán sufrir ajustes derivados de cambios en las condiciones de prestación y los distintos criterios del Régimen Económico de la Prestación de los Servicios en un todo concordante con lo prescripto por la ley 8836.-

Que por su parte el Honorable Directorio en el Expediente N°0521-050276/2016 con fecha 13 de marzo de 2016, dicta Resolución Número 14/2016 que en su Artículo 1 y 2 dispone ***“ARTÍCULO 1°: APRUEBASE el Régimen Tarifario Único de los prestadores de Agua Potable y Saneamiento de la Provincia de Córdoba, conforme los términos del Anexo I de la presente Resolución. ARTÍCULO 2°: APRUEBASE la Estructura Tarifaria Única para los Cuadros Tarifarios de los prestadores abarcados por el presente régimen conforme lo previsto en el Anexo II de esta Resolución. (...)”.-***

Que a los fines de fundamentar el pedido de Revisión Tarifaria se agrega, en el presente Referente, documentación acompañada por la prestadora mencionada, entre la que se cuenta: a) solicitud de revisión tarifaria y b) información relativa a ingresos y costos, y demás documentación a los fines de cumplimentar con lo previsto por el Artículo 2 de la Resolución General ERSeP N° 14/2016 requerida a los fines de la evaluación. -

Que en relación a lo anterior se puede destacar que obra en autos la siguiente documental a saber: a) Presentación efectuada por la que solicita la recomposición de la tarifa, de fecha 14 de Agosto de 2025, 16 de Septiembre de 2025, 08 de Octubre de 2025, 17 de Noviembre de 2025 y 15 de Diciembre de 2025; b) Informe Técnico N° 490/2025 emitido por la Sección Técnica de la Gerencia de Agua y Saneamiento del ERSeP; c) Informe N° 301/2025 emitido por la Subdirección de Costos y Tarifas del ERSeP; d) Resolución General ERSeP N° 26/2025 de fecha 26 de Marzo de 2025 y Resolución General ERSeP N° 35/2025 de fecha 08 de Abril de 2025 y e) Resolución ERSeP N° 135/2025 PD de fecha 06 de Noviembre de 2025 por la que se dispuso en su artículo primero: ***“...CONVÓCASE a Audiencia Pública para el día 19 de Noviembre de 2025, según***

lo detallado en el Anexo I, a los fines del tratamiento de las solicitudes de revisión tarifaria de las prestadoras de los Servicios de Agua Potable y Desagües Cloacales de la Provincia de Córdoba, (...)."-

Que por su parte, el artículo 20 de la Ley N° 8835, según modificación introducida por la Ley N° 9318, dispone que la autoridad regulatoria deberá convocar a audiencia pública *"(...) Cuando el informe o tratamiento se relacione con la modificación de los cuadros tarifarios de los servicios públicos, en forma previa a su implementación (...)."-*

Que en virtud de la norma señalada, se da cumplimiento a los recaudos legales establecidos para el referido procedimiento, según las disposiciones contenidas en el Reglamento General de Audiencias Públicas aprobado por Resolución General E.R.Se.P. N° 60/2024; a saber: Publicación en el Boletín Oficial de la convocatoria a audiencia pública (Resolución ERSeP 135/2025), Constancias de difusión mediante avisos en diarios de circulación provincial y regional; Solicitudes de inscripción y listado de participantes; Acta de audiencia, transcripción literal de la misma e Informe elevado al H. Directorio en los términos del artículo 17 del citado reglamento dando cuenta del resultado de la misma.-

Que producida la audiencia, se da cumplimiento a lo previsto por el art. 17 del Reglamento General de Audiencias Públicas aprobado por la referida Resolución General.-

Que en las presentes actuaciones, la prestadora presenta solicitud de incremento tarifario en un 47.63% la tarifa actual del servicio de agua y el cargo tarifarios de amortización e inversión.-

Que entrando en el análisis del Cargo Tarifario para amortización e inversión de obras el Informe Técnico N° 490/2025 elaborado por la Sección Técnica de la Gerencia de Agua y Saneamiento establece: **"3.1. AVANCE DE OBRA EROGACIONES Y GASTOS DE INVERSIONES COMPROMETIDAS POR CARGO TARIFARIO R.G. N° 26/2025 – R.G. N° 35/2025 (...)** El Cargo Tarifario en el Servicio de Agua ha registrado un avance físico del 100%, el mismo fue analizado y registrado en el informe IT N°407/2025 obrante en Expediente N° 0521-082532/2025 - N° DE STICKER 018896305964725 e IT 408/2025 obrante en Expediente N° 0521-066742/2022- N° DE STICKER 104168505909722 donde se establece cumplimentado las 500 instalaciones de Micromedidores. Respecto del monto remanente se observa que se invirtió para finalizar la obra \$5.568.687,10 lo que representa un 27,8% aproximadamente (...)

De tabla N°2 podemos observar que, en cuanto a la obra del Servicio de Cloaca presenta un avance físico del 98%, restando tareas menores de curado y limpieza, las

cuales serán registradas en posteriores inspecciones. De las Erogaciones rendidas se obtuvo que se invirtieron \$ 79.422.831,26 lo que significa un 56,42% del total destinado. De manera adicional se contemplan los gastos de la cuenta bancaria específica, los cuales se calcularon por \$1.329.430,64, como se detalla en tabla N°3.

Que seguidamente, la Sección Técnica sostiene: “**3.2. RECAUDACION POR CARGO TARIFARIO R.G. N° 26/2025 – R.G. N° 35/2025.** Se presentan las recaudaciones acumuladas por la Entidad Prestadora desde marzo de 2025, así como las erogaciones presentadas. Mientras que la correspondiente al mes de febrero 2025 se ajusta por una estimación efectuada en el análisis de revisiones anterior. Véase la tabla N°4, en donde por servicio de agua se recaudaron \$17.887.228,81 y de cloacas \$195.650.815,58..”

Que continúa refiriendo el Informe Técnico N° 490/2025: “**3.3. SOLICITUD DE NUEVAS INVERSIONES POR CARGO TARIFARIO – LISTADO DE INVERSIONES DEFINITIVAS.** La priorización de los proyectos de inversión de la Cooperativa responde directamente a los desafíos operativos más urgentes del servicio. De esta manera se solicita el siguiente paquete de obras indicado en tabla N° 5 y N° 6 (...)

La inversión en micromedición se considera prioritaria para el mantenimiento del sistema y, fundamentalmente, para acelerar la migración hacia el régimen medido. Esto resulta crucial para la gestión del agua potable, ya que permite: 1) facturar el consumo real creando conciencia en el usuario, 2) detectar fugas y desperdicios intradomiciliarios, y 3) obtener datos clave para administrar el suministro de manera eficiente y equitativa. Por ello, a solicitud del Prestador en nota N° de Sticker 115544311170625 con fecha 21/08/2025 obrante a N° de Orden 67 en expediente 0521-082532/2025 N° de Sticker 018896305964725 se asigna el saldo restante (que se detalla posteriormente) para la colocación de 134 medidores, utilizando los montos actualizados a noviembre del corriente año. A través de la valoración de los materiales y mano de obra de la instalación de los 134 medidores domiciliarios (158 U\$S cada uno), según el valor del dólar “Venta” del Banco Nación en el día 04/11/2025 (\$1485,00) (...)

Respecto del servicio de cloaca, en Nota N° Sticker 146684511186025 con fecha 08/10/2025 el Prestador solicita que se asigne el remanente a tres obras (que se detallan posteriormente). Las mismas se listan en la tabla N°6: (...)

Ítem N°1: se considera apropiada la inversión dentro de la Planta de Tratamiento para el acondicionamiento de la cámara de contacto y mejoras adicionales en la cámara de pretratamiento. Para ello se evaluó el presupuesto presentado y se extrajo el IVA. Este

proyecto impacta en el mejoramiento del predio, específicamente en la seguridad en el perímetro de la cámara de contacto para operarios, ya que actualmente el perímetro es de caños de hierro, que al contacto con los gases se corroen, razón por la cual, se sugiere realizar perímetro de mampostería de ladrillos de hormigón para una mejor conservación de las instalaciones. Respecto de la cámara de pre-tratamiento, se sugiere un mejoramiento general para realizar un mejor aprovechamiento de los espacios, como guardar los vehículos y objetos relacionados al servicio. El Ítem N°2 comprende el recambio de 290 metros de tuberías de cloacas de material Hormigón Simple que se encuentran en estado de reparación constante, el cual evacua los líquidos cloacales de un complejo habitacional (tipo IPV en dúplex).

Finalmente, el Ítem N°3 pretende renovar dos tramos de colectoras generales de material hormigón simple que poseen un diámetro 250 y una longitud de 280 metros, para llevarlo a un diámetro 315 de material PVC. Cabe destacar que ésta colectora recolecta líquidos del hospital existente y recolectará del nuevo hospital que la provincia está realizando. De este modo se destinará parte del remanente en los Ítems 2 y 3 para renovar la red Cloaca en 570 metros totales en puntos que generan conflictos en la recolección de líquidos cloacales y que mejorarán la calidad de la prestación. Respecto de los montos establecidos en la tabla N° 6, al igual que en el Ítem N°1 se extrajo el IVA de los presupuestos. Finalmente, los Cuadros N° 5 y N° 6 muestran el listado de obras prioritarias a ser realizadas con el saldo del Cargo Tarifario, el cual se presenta en el siguiente punto (...)”.-

Que en este mismo orden de ideas, afirma el Informe Técnico que: “**3.4. Análisis de Rebalanceo de Cargo Tarifario.** En conclusión, el Monto de Inversión a Ejecutar para cada servicio resulta del balance detallado en tabla N°7 que considera: el saldo remanente del cargo tarifario anterior (A y F), la facturación de la resolución vigente (B Y G), los montos invertidos (C y H) y gastos (I) realizados, así como las obras proyectadas. Tras este análisis, la inversión total a ejecutar con cargo tarifario se establece en: Cargo Tarifario Servicio de Agua (E): \$31.341.626,76 Cargo Tarifario Cloaca (K): \$111.729.700,00 Por último, se estima un margen económico en el CARGO TARIFARIO CLOACA para cubrir imprevistos en caso de ser necesario; de lo contrario, se evaluará su destino posteriormente..”

Que la Sección Técnica en su informe N° 490/2025 concluye que: “**4.1.** De acuerdo a la evaluación realizada sobre el plan de obras aprobadas la Resolución General ERSeP N° 26/2025 y 35/2025, se expone el Listado de Inversiones Prioritarias para el

servicio de AGUA y CLOACAS en el ANEXO I del presente informe, a ser ejecutadas con el saldo registrado.

4.2. *La fecha de finalización de aplicación del Cargo por Amortización e Inversión para el servicio de Cloacas coincidirá con el último mes de la Extensión del Contrato de Concesión, el cual concluye el 31 de marzo del 2026 según se informó en Expediente N° 0521-081689/2025.”*

Que por su parte, el Informe Técnico N° 301/2025 de fecha 19 de Diciembre de 2025, elaborado por la Subdirección de Costos y Tarifas de ERSeP, refiere: *“El análisis de costos comprende el período ENERO a OCTUBRE DE 2025, atento a que la revisión tarifaria anterior consideró la variación de precios hasta el mes de ENERO DE 2025 para la estructura general de costos..”*

Que en función de ello sostiene *“(...) la evolución de diversas variables nominales para el período analizado entre los meses de ENERO a OCTUBRE DE 2025 (precios e índices de precios) evidenciando el incremento en los precios de bienes, insumos y servicios en la prestación de los Servicios de Agua Potable y Saneamiento Cloacal. El promedio de los índices relacionados, se encuentra en 21,72% para el período mencionado (...).”*

Que respecto a la metodología a aplicarse para el análisis del servicio el informe establece: *“Para determinar la evolución real de los costos en el período definido, se utiliza una estructura de costos, con los valores de los insumos y servicios de la prestación. A la estructura de costos, se le aplica la evolución de una determinada variable nominal, obteniendo el incremento de costos por variación de precios. Como puede observarse, el incremento asciende al 24,21% para el servicio de agua y un 21,40% para el servicio de saneamiento, para el período ENERO – OCTUBRE de 2025: (...)”*

Que el informe de la Subdirección sostiene en relación a la solicitud de modificación del cuadro tarifario que *“(...) De acuerdo con la planilla de costos presentada por el prestador, correspondiente al mes de octubre de 2025, el total de costos informado asciende a \$ 210.390.515,39 para el servicio de agua y a \$ 87.954.819,32 para el servicio de saneamiento. Asimismo, se identifican costos previsionales agregados que no se encuentran contemplados en la planilla de costos presentada, consignados como previsiones por incobrabilidad, previsiones por contingencias, desinversión y varios. La incorporación de dichos conceptos implica un valor promedio adicional de \$ 31.297.661,44 para el servicio de agua y de \$ 42.254.001,27 para el servicio de saneamiento. En este*

último caso, tales previsiones representan aproximadamente el 48,04 % del total de los costos informados, lo cual resulta significativo y requiere un análisis específico y debidamente fundamentado con comprobantes de respaldo. Del mismo modo, y conforme a lo señalado en el punto 5 del presente informe, se advierte la existencia de una oportunidad de mejora en el costo de compra del agua en bloque, aspecto que amerita su revisión a fin de evaluar el impacto real en la estructura de costos del servicio.

Con el objeto de mitigar el impacto tarifario y permitir una adecuada modificación de los valores a abonar por los usuarios, preservando a su vez el valor adquisitivo de la tarifa, y hasta la efectiva determinación de los aspectos observados precedentemente, se propone aplicar el ajuste por inflación únicamente al servicio de agua, manteniendo sin modificaciones los valores vigentes del servicio de saneamiento, atento a que en este último persisten observaciones relevantes en la información presentada. En igual sentido, se propone posponer la modificación de los cargos variables correspondientes al sistema medido, a fin de evitar un impacto significativo sobre los usuarios residenciales, el cual podría alcanzar incrementos cercanos al 90 % respecto de la tarifa vigente. (...)

*Que por todo lo expuesto, el Informe referido concluye: “**11.1.** En base al presente análisis, es sugerencia aplicar un incremento que asciende al 24,41% para cargos fijos y variables sobre el cuadro tarifario vigente del servicio de Agua de la Cooperativa de Trabajo Sudeste Ltda. Op. Minorista. a partir de los consumos registrados desde la publicación en el Boletín Oficial. El cuadro tarifario propuesto, se expone como ANEXO I del presente Informe.*

***11.2.** Para la categoría Industrial se considera la propuesta del prestador de incrementar el cargo fijo, de acuerdo al tipo de consumo que presenta esta categoría, otorgando un incremento del 41,01% para el mismo.*

***11.3.** Se propone un incremento del 17,23% para los Cargos Especiales del punto E.1), E.3) y E.4); y un incremento del 30,06% para los Cargos Especiales del punto E.2; a partir de la publicación en el Boletín Oficial.*

***11.4.** Se observa una diferencia entre los volúmenes adquiridos de compra de agua en bloque y el consumo poblacional, por lo que se propone profundizar el análisis (suministrando información con respaldo) de este rubro, a fin de contar con mayores elementos de estudio.*

***11.5.** Se propone desestimar el cuadro tarifario propuesto por el prestador, atento a que su impacto implica un incremento en la facturación del 56,36% para ambos*

servicios, siendo el incremento solicitado del 47,63%, generando impactos en la tarifa de los usuarios medidos del orden del 90%.

11.6. *Se observa en la base de facturación la liquidación de categorías no contempladas en el cuadro tarifario vigente, las cuales se exhiben en la tabla 8.*

11.7. *De acuerdo a la evaluación realizada sobre el plan de obras aprobadas la Resolución General ERSeP N° 26/2025 y 35/2025, se expone el Listado de Inversiones Prioritarias para el servicio de AGUA y CLOACAS en el ANEXO II y III del presente informe, a ser ejecutadas con el saldo registrado, en los términos del informe 490/2025 de la Sección Técnica de la Gerencia de Agua y Saneamiento. La fecha de finalización coincidirá con el último mes de la Extensión del Contrato de Concesión, el cual concluye el 31 de marzo del 2026 según se informó en Expediente N° 0521-081689/2025.”*

Que atento las diferencias entre los volúmenes de compra de agua en bloque y los valores arrojados por el sistema medido conforme lo determinado por la Subdirección de Costos y Tarifas en el punto 11.4, corresponde ordenar a la Cooperativa que elabore un informe de Agua No Contabilizada el cual deberá contener detalle de las causas, las medidas y acciones a ejecutar, en el plazo de 20 días hábiles a los fines de su control y seguimiento por la Sección Técnica de la Gerencia de Agua y Saneamiento.-

Que en función de lo concluido en el punto 11.6 del informe de la Subdirección de Costos y Tarifas, corresponde ordenar a la Cooperativa que proceda regularizar la categoría aplicada a las cuentas discriminadas en el cuadro que como anexo se agrega a la presente, debiendo acompañar un informe detallado de las acciones ejecutadas y muestra de facturas que acrediten el cumplimiento de la presente disposición en el plazo de 15 días hábiles administrativos a los fines de su control por la Subdirección de Costos y Tarifas.-

Que en síntesis teniendo en cuenta el análisis realizado por la Sección Técnica de la Gerencia de Agua y Saneamiento y el Área de Costos y Tarifas, y la propuesta realizada basándose en la documentación aportada por la prestadora obrante en nuestros Registros y en las normas precitadas, resulta viable la aplicación del Cuadro Tarifario propuesto para la Cooperativa solicitante, en el marco de lo dispuesto por la Resolución General ERSeP N° 14/2016, habiéndose cumplimentado el procedimiento previsto y no violentándose normativa alguna de índole constitucional.-

Voto del Vocal Lic. Rodrigo Francisco Vega

En relación con las presentes actuaciones, vinculadas con la presentación promovida por la prestadora del Servicio de Agua Cooperativa de Trabajo Sudeste Ltda. Operatoria Minorista, por la cual solicita incrementar en un porcentaje global de 47,63% la tarifa actual del servicio de agua y el cargo tarifario de amortización e inversión. -

Que, conforme lo establece el artículo 22 de la Ley N.º 8835 –Carta del Ciudadano–, corresponde al ERSeP la regulación de los servicios públicos provinciales, y en virtud del artículo 25 incisos g) y h), el control de los planes de inversión, mantenimiento y mejora, así como la aprobación de los ajustes tarifarios que resulten razonables y proporcionados.

Asimismo, rige para el presente el Decreto N.º 529/94 –Marco Regulador de los Servicios Públicos de Agua Potable y Desagües Cloacales–, que exige preservar la razonabilidad de las tarifas en relación con las condiciones de prestación y con la capacidad de pago de los usuarios.

La Sección Técnica ha analizado la solicitud y concluye que: “11.1. *En base al presente análisis, es sugerencia aplicar un incremento que asciende al 24,41% para cargos fijos y variables sobre el cuadro tarifario vigente del servicio de Agua de la Cooperativa de Trabajo Sudeste Ltda. Op. Minorista. a partir de los consumos registrados desde la publicación en el Boletín Oficial. El cuadro tarifario propuesto, se expone como ANEXO I del presente Informe.*

11.2. *Para la categoría Industrial se considera la propuesta del prestador de incrementar el cargo fijo, de acuerdo al tipo de consumo que presenta esta categoría, otorgando un incremento del 41,01% para el mismo.*

11.3. *Se propone un incremento del 17,23% para los Cargos Especiales del punto E.1), E.3) y E.4); y un incremento del 30,06% para los Cargos Especiales del punto E.2; a partir de la publicación en el Boletín Oficial.*

11.4. *Se observa una diferencia entre los volúmenes adquiridos de compra de agua en bloque y el consumo poblacional, por lo que se propone profundizar el análisis (suministrando información con respaldo) de este rubro, a fin de contar con mayores elementos de estudio.*

11.5. Se propone desestimar el cuadro tarifario propuesto por el prestador, atento a que su impacto implica un incremento en la facturación del 56,36% para ambos servicios, siendo el incremento solicitado del 47,63%, generando impactos en la tarifa de los usuarios medidos del orden del 90%.

11.6. Se observa en la base de facturación la liquidación de categorías no contempladas en el cuadro tarifario vigente, las cuales se exhiben en la tabla 8.

11.7. De acuerdo a la evaluación realizada sobre el plan de obras aprobadas la Resolución General ERSeP N° 26/2025 y 35/2025, se expone el Listado de Inversiones Prioritarias para el servicio de AGUA y CLOACAS en el ANEXO II y III del presente informe, a ser ejecutadas con el saldo registrado, en los términos del informe 490/2025 de la Sección Técnica de la Gerencia de Agua y Saneamiento. La fecha de finalización coincidirá con el último mes de la Extensión del Contrato de Concesión, el cual concluye el 31 de marzo del 2026 según se informó en Expediente N° 0521-081689/2025.”

Sin desconocer el trabajo efectuado por las áreas técnicas intervinientes, del análisis integral de las actuaciones surge que la información presentada por la Cooperativa de Trabajo Sudeste Ltda. Operatoria Minorista presenta inconsistencias y omisiones sustanciales que impiden convalidar la recomposición tarifaria prevista en la resolución. Tanto el Informe Técnico N.º 301/2025 de la Subdirección de Costos y Tarifas como el Informe N.º 490/2025 de la Sección Técnica de la Gerencia de Agua y Saneamiento evidencian múltiples deficiencias que comprometen la posibilidad de determinar con certeza la razonabilidad del cuadro tarifario vigente, la evolución real de los costos y el impacto económico sobre los usuarios.

En primer lugar, se destacan las diferencias significativas entre los volúmenes de compra de agua en bloque y los consumos registrados por el sistema medido, situación que el propio organismo técnico identifica como un aspecto crítico y que requiere un Informe de Agua No Contabilizada con detalle de causas, medidas correctivas y respaldo documental. Sin ese análisis, no es posible establecer si la diferencia obedece a pérdidas en red, errores de medición, conexiones irregulares o deficiencias operativas, variables que afectan directamente el costo real del servicio.

Asimismo, se advierte la existencia de categorías de usuarios aplicadas por la prestadora que no se encuentran previstas en la Estructura Tarifaria Única vigente, lo que configura un incumplimiento al Régimen Tarifario Único aprobado por

Resolución General ERSeP N.º 14/2016 y afecta la transparencia y legalidad del sistema de facturación. A ello se suma la incorporación de previsiones contables y costos adicionales sin respaldo suficiente, que en el caso del servicio de saneamiento representan una proporción significativa de los costos informados, sin documentación que permita verificar adecuadamente su procedencia, magnitud y razonabilidad.

Seguidamente, y considerando el esquema tarifario aprobado en la presente, corresponde advertir que los incrementos autorizados, en un contexto en el que la estructura de costos aún presenta observaciones relevantes pendientes de subsanación, pueden generar un impacto significativo sobre determinados usuarios, particularmente aquellos alcanzados por el sistema medido.

En tales condiciones, la convalidación del aumento sin contar previamente con la información técnica completa y regularizada dificulta evaluar adecuadamente su razonabilidad y gradualidad, razones por las cuales esta Vocalía entiende que no se encuentran dadas las condiciones para acompañar la medida.

Estas deficiencias, lejos de ser meros aspectos formales, afectan elementos centrales del análisis tarifario y tornan imposible validar la estructura de costos, los ingresos proyectados y la consistencia del cuadro tarifario vigente. Mientras no exista información completa, verificable y conforme a las exigencias del marco regulatorio, esta Vocalía no puede acompañar una recomposición tarifaria.

En consecuencia, esta Vocalía entiende que no corresponde aprobar en esta instancia la actualización tarifaria, y que la medida debe postergarse hasta tanto la prestadora regularice completamente su sistema de facturación, adecue las categorías aplicadas, presente un Informe de Agua No Contabilizada debidamente fundamentado y aporte la documentación necesaria que permita reconstruir con precisión la estructura de costos del servicio.

Por las razones expuestas, esta Vocalía emite VOTO NEGATIVO, dejando aclarado que la negativa constituye no solo un rechazo al aumento requerido, sino la exigencia de cumplir previamente con los estándares de transparencia, consistencia técnica y protección del usuario que el marco regulatorio impone como condición indispensable para cualquier recomposición tarifaria.

Así voto.

Que por lo expuesto, normas citadas, las disposiciones emanadas de los arts. 21 y siguientes de la Ley N° 8835 – Carta del Ciudadano, y lo dictaminado por la Sección de Servicios Jurídicos de la Gerencia de Agua y Saneamiento bajo el N° 674/2025, el Honorable Directorio del **ENTE REGULADOR DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS (ERSeP)**: por mayoría (voto del Presidente José Luis Scarlatto, y de los Vocales Mariana A. Caserio. Walter O. Scavino y Mario R. Peralta):

R E S U E L V E:

Artículo 1°: APRUÉBASE un incremento del 24,41% para el servicio de agua sobre los cargos fijos y variables, 17,23% para los Cargos Especiales del punto E.1), E.3) y E.4); y 30,06% para los Cargos Especiales del punto E.2, correspondiente a la Cooperativa de Trabajo Sudeste Ltda. Operatoria Minorista a partir de los consumos registrados desde la publicación en el Boletín Oficial, en los términos propuestos en el Informe Técnico N° 301/2025 de la Subdirección de Costos y Tarifas, resultando de aplicación el cuadro tarifario que se agrega como Anexo I.-

Artículo 2°: AUTORICESE a la prestadora Cooperativa de Trabajo Sudeste Limitada operatoria minorista a aplicar el cargo tarifario de Amortización e Inversiones conforme al listado del Informe Técnico N° 490/2025 de la Sección Técnica de la Gerencia de Agua y Saneamiento el cual obra como Anexo II de la presente.

Artículo 3°: INSTRUYASE a la Gerencia de Agua y Saneamiento a los fines de que, en cumplimiento de lo previsto por el art. 25 inc. g. de la ley 8835 y lo dispuesto por la Resolución General ERSeP N° 04/2019, continúe efectuando el control y seguimiento de las obras a realizar sobre los bienes afectados al servicio de agua potable brindado por la Prestadora y de las inversiones a realizar.-

Artículo 4°: ORDENASE a la Cooperativa que elabore un informe de Agua No Contabilizada el cual deberá contener detalle de las causas, las medidas y acciones a ejecutar, en el plazo de 20 días hábiles a los fines de su control y seguimiento por la Sección Técnica de la Gerencia de Agua y Saneamiento.-

Artículo 5°: ORDENASE a la Cooperativa que proceda regularizar la categoría aplicada a las cuentas discriminadas en el cuadro que como Anexo III se agrega a la presente, debiendo acompañar un informe detallado de las acciones ejecutadas y muestra de facturas que acrediten el cumplimiento de la presente disposición en el plazo de 15 días hábiles administrativos a los fines de su control por la Subdirección de Costos y Tarifas

Artículo 6°: PÓNGASE EN CONOCIMIENTO del Poder Concedente Municipalidad de Bell Ville, con copias.

Artículo 7°: PROTOCOLÍCESE, comuníquese, y dese copias.-