

Córdoba, 15 de diciembre de 2025.-

Ref.: Expte N° 0521-087690/2025.-

Y VISTO:

Que vienen las presentes actuaciones vinculadas con la presentación promovida por la prestadora del Servicio de Agua Potable y Saneamiento EMPRESA ROSARIO DE PUNILLA S.A por la cual solicita incrementar en un 23,04%, aduciendo un incremento en los costos del servicio.

Y CONSIDERANDO:

Voto del Presidente, José Luis Scarlatto, y de los Vocales Mariana A. Caserio, Walter O. Scavino y Mario R. Peralta

Que atento a la normativa vigente corresponde al ERSeP el tratamiento de la cuestión planteada. En efecto, el artículo 22 de la Ley N° 8835 –Carta del Ciudadano- dispone *“El ERSeP tendrá como cometido la regulación de todos los servicios públicos que se presten en el territorio provincial, con excepción de los de carácter nacional y los municipales que no excedan el ámbito de un solo municipio o comuna (...)”*.-

Que por su parte, el artículo 25 inciso h) del cuerpo legal precitado establece que es competencia de este Organismo, *“Aprobar las modificaciones, revisiones y ajustes de los cuadros tarifarios y precios de los servicios a cargo de los prestadores (...)”*; como así también (Art. 25, inc g) *“Controlar el cumplimiento de los planes de mejora y expansión de los servicios y de los de inversión, operación y mantenimiento, a cargo de los prestadores.”*

Que asimismo resulta aplicable al caso el marco normativo que rige la materia, esto es el Decreto N° 529/94 -Marco Regulador de los Servicios Públicos de Agua Potable y Desagües Cloacales en la Provincia de Córdoba-, el

Decreto 4560–C–1955– Reglamentación de Servicios Sanitarios por Particulares y demás reglamentación contemplada en los mismos.-

Que así el decreto 529/94, en su artículo 2 –Ámbito de Aplicación- establece: *“Se define como ámbito de aplicación a todo el territorio de la Provincia de Córdoba”,* ámbito servido de la prestadora presentante, y en su artículo 5 - Alcances de la Normativa- dispone: *“Este Marco Regulador es de cumplimiento obligatorio para la prestación de los Servicios Públicos de Agua Potable y Desagües Cloacales en el ámbito de aplicación definido en el Artículo 2. Rigen igualmente “(...) Los decretos, reglamentos y ordenanzas de carácter provincial o municipal, vigentes al momento de la promulgación de este Marco Regulador continuarán en vigor en todo aquello que no se oponga al mismo, del que constituirán normativa supletoria”.-*

Que por su parte, los artículos 35 a 43 del Decreto 529/94 – Modificaciones de Precios y Tarifas - establecen que los precios y tarifas podrán sufrir ajustes derivados de cambios en las condiciones de prestación y los distintos criterios del Régimen Económico de la Prestación de los Servicios en un todo concordante con lo prescripto por la ley 8836.-

Que por su parte el Directorio en el Expediente N°0521-050276/2016 con fecha 13 de marzo de 2016, dicta Resolución Número 14/2016 que en su Artículo 1 y 2 dispone ***“ARTÍCULO 1º: APRUEBASE el Régimen Tarifario Único de los prestadores de Agua Potable y Saneamiento de la Provincia de Córdoba, conforme los términos del Anexo I de la presente Resolución. ARTÍCULO 2º: APRUEBASE la Estructura Tarifaria Única para los Cuadros Tarifarios de los prestadores abarcados por el presente régimen conforme lo previsto en el Anexo II de esta Resolución.(...)”***

Que en relación a lo anterior se puede destacar que obra en autos la siguiente documental a saber: a) Presentaciones efectuadas por la Empresa Rosario de Punilla S.A por la que solicita la recomposición de la tarifa, aduciendo incremento de costos operativos de fecha 22 de Octubre de 2025 y 05 de Noviembre de 2025, b) Informe Técnico N° 307/2025 de la Subdirección de Costos y Tarifas, d)

Resolución General ERSeP N° 25/2025 de fecha 26 de Marzo de 2025; y e) Resolución ERSeP N° 135/2025 de fecha 06 de Noviembre de 2025 por la que se dispuso en su artículo primero: “...**CONVÓCASE** a Audiencia Pública para el día 19 de Noviembre de 2025 según lo detallado en el Anexo I, a los fines del tratamiento de las solicitudes de revisión tarifaria de las prestadoras de los Servicios de Agua Potable y Desagües Cloacales de la Provincia de Córdoba. (...)”.-

Que en las presentes actuaciones, la prestadora presenta solicitud de incremento tarifario en un 23,04 % en función de los incrementos de los costos operativos del servicio.-

Que analizado el pedido por la Subdirección de Costos y Tarifas expresa: “El análisis de costos comprende el período DICIEMBRE de 2024 a SEPTIEMBRE DE 2025, atento a que la revisión tarifaria anterior consideró la variación de precios hasta el mes de DICIEMBRE DE 2024 para la estructura general de costos. (...)

se representa la evolución de diversas variables nominales para el período analizado entre los meses de DICIEMBRE 2024 a SEPTIEMBRE DE 2025 (precios e índices de precios) evidenciando el incremento en los precios de bienes, insumos y servicios en la prestación de los Servicios de Agua Potable y Saneamiento Cloacal. El promedio de los índices relacionados, se encuentra en 20,96% para el período mencionado (...)

Para determinar la evolución real de los costos en el período definido, se utiliza una estructura de costos, con los valores de los insumos y servicios de la prestación. A la estructura de costos, se le aplica la evolución de una determinada variable nominal, obteniendo el incremento de costos por variación de precios. Como puede observarse, el incremento asciende al 20,23% para el período DICIEMBRE 2024 – SEPTIEMBRE de 2025 (...)”.-

Que asimismo el Subdirección de Costos y Tarifas expresa “(...) El consumo promedio es de 6,33 m³ mes/ usuario, con un total mensual de 20.501 m³ ; de la planilla de datos técnicos se observa que el total registrado de compra de agua

en bloque de es 29.171 m3 / mes para septiembre de 2025, que representa una diferencia porcentual del 30,00%, entre la compra y el consumo medido del recurso

Resulta necesario ordenar y regularizar esta situación a fin de mejorar la consistencia de la facturación y optimizar la recuperación de costos. (...)”.-

Que finalmente, el Informe Técnico del Área de Costos y Tarifas, concluye “ **7.1.** *En base al presente análisis, es sugerencia se aplicar un incremento que asciende al 20,23% para cargos fijos y variables sobre el cuadro tarifario vigente de la prestadora Rosario de Punilla S.A. a partir de los consumos registrados desde la publicación en el Boletín Oficial. El cuadro tarifario propuesto, se expone como ANEXO I del presente Informe.*

7.2. *Se propone un incremento del 15,15% para los Cargos Especiales del punto E.1) Y E.3); y un incremento del 30,57% para los Cargos Especiales del punto E.2; a partir de la publicación en el Boletín Oficial.*

7.3. *Se observa una diferencia significativa entre los volúmenes adquiridos y los efectivamente micromedidos, lo que exige su regularización a fin de mejorar la consistencia de la facturación y la recuperación de costos.*

7.4. *No se identifica en el comprobante de liquidación del servicio la alícuota de Ingresos Brutos sobre usuarios residenciales (...)”.-*

Que en el marco de las obligaciones del prestador consignadas en el artículo 18 – Obligaciones de las Entidades Prestadoras inciso a) y e) del Marco Regulador ,y lo determinado por el Subdirección de Costos y Tarifas, es que corresponde ordenar a la empresa que proceda a elaborar y presentar un Plan de Reducción de Agua No Contabilizada el cual deberá contener un informe detallado de las causas, las medidas y acciones a ejecutar y los plazos de ejecución de cada una a los fines de reducir la diferencia entre los volúmenes adquiridos de agua y los efectivamente micromedidos.-

Que en síntesis teniendo en cuenta el análisis realizado por la Subdirección de Costos y Tarifas, la propuesta realizada basándose en la documentación aportada por la prestadora obrante en nuestros Registros y en las

normas precitadas, resulta viable la modificación del Cuadro Tarifario vigente, considerando que se cumplimenta con los procedimientos previstos y no se violenta normativa alguna de índole constitucional.

Voto del Vocal Lic. Rodrigo F. Vega

Que las presentes actuaciones se refieren a la solicitud presentada por la prestadora del Servicio de Agua Potable y Saneamiento Empresa Rosario de Punilla S.A., tendiente a obtener un incremento del 23,04 % en la tarifa del servicio de agua potable y saneamiento, fundado en el aumento de los costos operativos del período comprendido entre diciembre de 2024 y septiembre de 2025.

Que atento a la normativa vigente corresponde al ERSeP el tratamiento de la cuestión planteada. En efecto, el artículo 22 de la Ley N° 8835 –Carta del Ciudadano- dispone “El ERSeP tendrá como cometido la regulación de todos los servicios públicos que se presten en el territorio provincial, con excepción de los de carácter nacional y los municipales que no excedan el ámbito de un solo municipio o comuna (...)”.-

Que asimismo resulta aplicable al caso el marco normativo que rige la materia, esto es el Decreto N° 529/94 -Marco Regulador de los Servicios Públicos de Agua Potable y Desagües Cloacales en la Provincia de Córdoba-, el Decreto 4560–C–1955– Reglamentación de Servicios Sanitarios por Particulares y demás reglamentación contemplada en los mismos.-

Que el Informe Técnico N.º 307/2025 de la Subdirección de Costos y Tarifas concluye que la evolución de los precios de bienes, insumos y servicios determina un incremento del 20,23 %, proponiéndose aplicar dicho porcentaje sobre los cargos fijos y variables, además de aumentos del 15,15 % y 30,57 % en los cargos especiales E.1/E.3 y E.2 respectivamente.

Que el mismo informe advierte que existe una diferencia del 30 % entre el volumen de agua adquirida y el efectivamente micromedido, y que no se identifica en el comprobante de liquidación la alícuota de ingresos brutos sobre

usuarios residenciales, circunstancias que motivan la orden de elaborar un Plan de Reducción de Agua No Contabilizada y de regularizar los aspectos impositivos observados.

Que tales deficiencias técnicas y administrativas revelan una inconsistencia estructural en la base de costos utilizada para justificar el aumento, al no encontrarse debidamente acreditada la correspondencia entre el volumen real del recurso, los costos efectivamente asumidos y los ingresos declarados por la prestadora.

Esta Vocalía considera que, si bien la recomposición de tarifas constituye un mecanismo legítimo para preservar la sostenibilidad del servicio, no puede autorizarse un nuevo incremento mientras subsistan desvíos operativos y omisiones de cumplimiento normativo.

La razonabilidad tarifaria, conforme la normativa vigente, exige que todo ajuste se funde en una ecuación económico-financiera clara, transparente y verificable, que asegure la proporcionalidad entre los costos reales y la capacidad de pago de los usuarios.

En consecuencia, voto en forma negativa la aprobación del incremento tarifario propuesto, por entender que la estructura tarifaria carece de respaldo suficiente, no habiéndose corregido previamente las inconsistencias detectadas en la medición, facturación y aplicación impositiva del servicio, lo que vulnera el principio de equidad y la obligación de garantizar un acceso asequible y razonable al agua potable.

Así voto

Que por lo expuesto, normas citadas, las disposiciones emanadas de los arts. 21 y siguientes de la Ley N° 8835 – Carta del Ciudadano, y lo dictaminado por la Sección de Servicios Jurídicos de la Gerencia de Agua y Saneamiento bajo el N° 658/2025, el Honorable Directorio del **ENTE REGULADOR DE**

LOS SERVICIOS PÚBLICOS (ERSeP) por mayoría (voto del Presidente José Luis Scarlatto, Mariana A. Caserio, Walter O. Scavino y Mario R. Peralta):

RESUELVE:

Artículo 1°: **APRUÉBASE** un incremento del **20,23%** para los cargos fijos y variables, un **15,15%** para los Cargos especiales de los puntos E.1) y E.3), y un incremento del **30,57%** para los Cargos Especiales del punto E.2), sobre el cuadro tarifario vigente de la prestadora, correspondiente a la Empresa Rosario de Punilla S.A, a aplicarse a partir de la fecha de su publicación en el Boletín Oficial, en los términos propuestos en el Informe Técnico N° 307/2025 de la Subdirección de Costos y Tarifas, resultando de aplicación el cuadro tarifario que se agrega como Anexo I.

Artículo 2°: **ORDENASE** a la empresa presentar un Plan de Reducción de Agua No Contabilizada el cual deberá contener un informe detallado de las causas, las medidas y acciones a ejecutar y los plazos de ejecución de cada una a los fines de reducir la diferencia entre los volúmenes adquiridos de agua y los efectivamente micromedidos en el plazo de 20 días hábiles a los fines de su control y seguimiento por la Sección Técnica de la Gerencia de Agua y Saneamiento.-

Artículo 3°: **PÓNGASE EN CONOCIMIENTO** del Poder Concedente el Cuadro Tarifario aprobado a los fines pertinentes.-

Artículo 4°: **PROTOCOLÍCESE**, comuníquese, y dese copias-