

Córdoba, 23 de abril de 2025.-

Expte. N° 0521-083316/2025.-

RESOLUCIÓN GENERAL NÚMERO: 44.-

Y VISTO:

Que viene la solicitud de revisión tarifaria por incremento de costos promovida por la empresa Aguas Cordobesas S.A con fecha 25 de marzo de 2025, por la que solicita revisión tarifaria por incremento de costos, conforme al numeral 9.2.3.3 del Contrato de Concesión del Servicio Público de Suministro de Agua Potable para la ciudad de Córdoba, con motivo de haberse efectuado la Audiencia Pública convocada por Resolución ERSeP N° 622/2025, en los términos del numeral 9.2.7.2 párrafo 5º del citado contrato.-

Y CONSIDERANDO:

Voto del Presidente, José Luis Scarlatto, y de los Vocales Mariana A. Caserio y Walter O. Scavino

Que por el numeral 9.2.7.2 párrafo 5º) del Contrato de Concesión se establece que el Ente de Control, una vez recibida la propuesta de la Mesa de Estudio de Valores Tarifarios y Precios (en adelante “la Mesa”) convocará a Audiencia Pública, debiendo, una vez finalizada la misma, elevar la propuesta de modificación de los valores tarifarios, precios, cargos y penalidades del Anexo III al Concedente, juntamente con un informe acerca de la legitimidad del procedimiento seguido y el resultado de la audiencia.-

Que con fecha 22 de marzo de 2017, se sancionó la Ley 10.433, la cual en su artículo 1º dispone “*Establécese que el Ente Regulador de los Servicios Públicos de la Provincia de Córdoba (ERSeP) será competente, de manera exclusiva para determinar y aprobar las modificaciones, revisiones y ajustes de los cuadros tarifarios y precios de los servicios a cargo de los prestadores de servicios*

públicos que se encuentren bajo su regulación y control.” y en su artículo 2° establece “Los contratos de concesión o títulos habilitantes de los prestadores de servicios, que se encuentren vigentes, deben adecuarse a las disposiciones establecidas en el artículo 1° de la presente Ley, aunque en su texto se hubiere determinado un mecanismo diferente.”.-

Que en consecuencia, el párrafo 5° del numeral 9.2.7.2 del Contrato de Concesión resulta parcialmente modificado, siendo el procedimiento a seguir una vez convocada y finalizada la Audiencia Pública, se eleven los resultados de la misma, así como la propuesta de modificación al Directorio del Ente Regulador a los fines de su análisis y aprobación de la modificación de los valores tarifarios.-

Que en orden a lo anterior, el numeral 9.2.3.1. especifica los supuestos que habilitan el proceso de revisión tarifaria por incremento de costos en los siguientes términos: *“Estas revisiones constituyen el reconocimiento por parte del Concedente de los incrementos de costos por variación de precios observados en la prestación del servicio objeto del Contrato, ocurridos durante un cierto período de tiempo (...). La habilitación de este mecanismo de revisión de los valores tarifarios, precios, cargos y penalidades estará vigente a partir del 1 de Enero de 2008 y podrá ser solicitada por el Ente de Control en cualquier momento mediante decisión fundada o por el Concesionario (...) cuando hayan transcurrido seis (6) meses desde la última revisión (...) 9.2.3.3 relativo a la “Revisión por Incremento de Costos”, prevé la posibilidad de habilitar el mecanismo “cuando se verifique un incremento igual o mayor al ocho por ciento (8%)”.-”*

Que al orden 2 obra la solicitud promovida por la Concesionaria Aguas Cordobesas S.A., mediante Nota AACC/ ERSeP N° 237/2025 de fecha 25 de marzo de 2025 a los fines que se habilite la implementación de los mecanismos de redeterminación de los valores tarifarios, la que refiere a la variación de costos producida en el período comprendido entre diciembre 2024/febrero 2025. Que en este sentido, expresa: *“(...) Habiéndose producido en el período antes mencionado un importante incremento de costos por variación de precios de la Compañía, adjuntamos*

nuestro pedido de actualización tarifaria el cual surge del Informe Técnico Económico adjunto debidamente certificado por el Auditor Técnico Regulatorio. (...)”.-

Que el numeral 9.2.6 primer párrafo prevé que “(...) recibida la solicitud de revisión tarifaria presentada, el Ente de Control deberá verificar (...) que hayan transcurrido seis meses desde la última revisión (...)”.-

Que el numeral 9.2.7.1 - Mesa de Estudio de Valores Tarifarios y Precios – del Contrato de Concesión dispone, con el objeto de establecer la variación de costos de prestación del servicio y desarrollar la revisión de los valores tarifarios, precios, cargos y penalidades, la constitución en el ámbito del Ente de Control de una Mesa de Estudio de Valores Tarifarios y Precios, integrada por: un (1) representante del Concedente, un (1) representante designado por Fiscalía de Estado; un (1) representante designado por el Ente de Control; y dos (2) representantes designados por el Concesionario.-

Que en el marco de la normativa vigente, producidos los supuestos requeridos por el numeral 9.2.3.1 del Contrato de Concesión para dar inicio al mencionado proceso de revisión tarifaria, mediante Resolución ERSeP N° 564/2025 de fecha 01 de Abril de 2025, se resolvió: “Artículo 1º: HABILÍTASE el procedimiento de revisión tarifaria promovido por Aguas Cordobesas S.A. en el marco de los dispuesto en el numeral 9.2.3 en función de los incisos i) y ii) del Contrato de Concesión (...)”.-

Que asimismo, se constituyó la Mesa correspondiente, fijándose como fecha de primera reunión el 03 de abril de 2025.

Que en relación a su funcionamiento, se dispuso que la Mesa “(...) deberá verificar y evaluar (...) los incrementos por variación de precios en los costos observados en la prestación del servicio objeto del contrato, y proponer (...) al Ente de Control su propuesta de modificación tarifaria”.-

Que asimismo, el contrato de concesión dispone que “Las decisiones de la Mesa se adoptarán por simple mayoría de votos (...) correspondiendo

a cada integrante un voto (...)", debiendo remitir al Ente de Control su propuesta de modificación tarifaria.

Que en relación a lo anterior, se ha verificado en autos el cumplimiento de los recaudos legales mencionados, toda vez que lucen agregadas las siguientes actuaciones: 1) Acta de reunión de la Mesa con registro de temas tratados y asistencia de sus miembros, 2) Documentación e informes tenidos en cuenta en el proceso de evaluación y análisis; y 3) Acta de fecha 07 de abril de 2025, por la que se deja asentada la propuesta de modificación tarifaria, con mención de fundamentos y número de votos obtenidos para su arribo, la que se integra por el ítem: "(...) **4.1. Incremento de Costos en el período diciembre 2024/Febrero2025 (9.2.3.3 del Contrato de Concesión):** a) *Se aprueba propuesta de modificación tarifaria, por mayoría de sus miembros en base a los antecedentes citados, documentación incorporada y en particular el análisis y conclusiones arribadas en el Informe Técnico, expresando en porcentuales lo siguiente: * Variación del valor del CR en el período diciembre 2024/febrero 2025 es del 15,39%, al cual se le detrae una variación del 2,75% del incremento reconocido en la Mesa Tarifaria N° 47 en el ítem Canon agua cruda, cuya variación final resulta del 12,30% para el período diciembre 2024/febrero 2025. (...)*" Cabe aclarar, que los representantes de la Concesionaria Aguas Cordobesas S.A. votan de conformidad al porcentual expresado.

Que por otro lado, el Contrato de Concesión establece que una vez recibida la propuesta, el Ente de Control deberá convocar a Audiencia Pública (numeral 9.2.7.2 párrafo 5º). De tal modo, en el marco de la citada disposición y del artículo 20 de la ley N° 8835 – Carta del Ciudadano, mediante Resolución ERSeP N° 622/2025, por mayoría se resolvió: "**Artículo 1: CONVÓCASE** a Audiencia Pública para el día 21 abril de 2025, a los fines del tratamiento de la propuesta de revisión tarifaria elaborada por la Mesa de Estudios de Valores Tarifarios y Precios N° 48 de fecha 07 de abril de 2025 en el marco de las disposiciones contenidas en los numerales 9.2.3 y 9.2.7.2 del Contrato de Concesión del Servicio Público de Suministro

de Agua Potable para la Ciudad de Córdoba. **Artículo 2: PROTOCOLICесе, comuníquese, y dese copias.**

Que la referida audiencia, se realizó en el lugar y horario previsto, en un todo de acuerdo con las previsiones contenidas en el Reglamento General de Audiencias Públicas aprobado por Resolución ERSeP N° 60/2024, según la documental incorporada a saber: a) Constancia de publicación en el boletín oficial de la convocatoria a Audiencia Pública; b) Constancias de difusión; c) Solicitudes de inscripción y registro de expositores; d) Acta de audiencia y transcripción literal de todo lo actuado y de las manifestaciones vertidas; e) Informe elevado al Directorio en los términos del artículo 17 del citado reglamento dando cuenta del resultado de la misma.-

Que del citado informe y de la desgravación y transcripción literal, surge que se inscribieron a los fines de participar en la audiencia doce (12) participantes. De ese total, hicieron uso de la palabra en calidad de expositores: 1) Cristina Barrientos, D.N.I. 21.325.565, en representación de Aguas Cordobesas S.A.; 2) Cr. Lucas González, D.N.I. 22.373.375, en representación del ERSeP.

Que sobre el particular cabe destacar que la exponente por Aguas Cordobesas S.A, expresó que la Concesionaria realizó la presentación en diapositivas con los principales rubros donde se presentaron los incrementos.

Que posteriormente, el área de Costos y Tarifas del ERSeP realizó una síntesis expositiva de los fundamentos del incremento de los valores propuestos por los integrantes de la Mesa.

Que en dicho marco cabe señalar que se ha verificado en autos el cumplimiento de los recaudos exigidos para el procedimiento de revisión tarifaria establecido contractualmente, de lo que dan cuenta las actuaciones relacionadas precedentemente y lo preceptuado en el Contrato de Concesión (9.2 Modificaciones De Los Valores Tarifarios, Precios, Cargos y Penalidades).-

Que en consecuencia, no se advierten obstáculos a los fines que este Organismo apruebe la propuesta de modificación de los valores tarifarios

elaborada por la Mesa, conforme a lo dispuesto por el numeral 9.2.7.2 párrafo 5º) y el artículo 1º de la Ley 10.433.-

Voto del Dr. Facundo Carlos Cortés.

Viene a consideración del suscripto la solicitud de revisión tarifaria por incremento de costos promovida por la empresa Aguas Cordobesas S.A con fecha 25 de marzo de 2025, por la que solicita revisión tarifaria por incremento de costos, conforme al numeral 9.2.3.3 del Contrato de Concesión del Servicio Público de Suministro de Agua Potable para la ciudad de Córdoba, con motivo de haberse efectuado la Audiencia Pública convocada por Resolución ERSeP N° 622/2025, en los términos del numeral 9.2.7.2 párrafo 5º del citado contrato.-

Que al orden 2 obra la solicitud promovida por la Concesionaria Aguas Cordobesas S.A., mediante Nota AACC/ ERSeP N° 237/2025, a los fines que de la redeterminación de los valores tarifarios, refiere a la variación de costos producida en el período comprendido diciembre 2024/febrero 2025.. En este sentido expresa “(...) Habiéndose producido en el período antes mencionado un importante incremento de costos por variación de precios de la Compañía, adjuntamos nuestro pedido de actualización tarifaria con todos sus respaldos pertinentes, así como también el informe Técnico Económico debidamente certificado por el Auditor Técnico Regulatorio.” (...)”.-

Que la mesa tarifaria constituida conforme las disposiciones legales vigentes, en concreto, propuso: “(...) **4.1. Incremento de Costos en el período diciembre 2024/Febrero2025 (9.2.3.3 del Contrato de Concesión):** a) Se aprueba propuesta de modificación tarifaria, por mayoría de sus miembros en base a los antecedentes citados, documentación incorporada y en particular el análisis y conclusiones arribadas en el Informe Técnico, expresando en porcentuales lo siguiente:

- Variación del valor del CR en el período diciembre 2024/febrero 2025 es del 15,39%, al cual se le detrae una variación del 2,75% del incremento reconocido en la

Mesa Tarifaria N° 47 en el ítem Canon agua cruda, cuya variación final resulta del 12,30% para el período diciembre 2024/febrero 2025.

Ahora bien, conforme los antecedentes y expedientes que han precedido a esta solicitud, la tarifa del servicio de agua potable a cargo de la prestataria AACC, ha tenido ajustes que en todos los supuestos superan los índices inflacionarios, aún cuando, tal como alegó la representante de Aguas Cordobesas S.A. en el marco de la audiencia pública, el aumento sea otorgado con un desfase temporal entre el impacto de la inflación en los costos y la efectiva aplicación del aumento en la factura del servicio.

La circunstancia apuntada se puede corroborar cotejando cada una de las autorizaciones de ajuste de la tarifa en los últimos años. Así, el ajuste de la tarifa desde la Mesa nro. 41 de 2024 a la mesa Mesa nro. 48 que ahora tratamos, arroja un acumulado de 131,95% interanual. Este valor es notablemente superior al 55,9% registrado por el INDEC durante el mismo periodo. En este sentido, cabe destacar que el incremento otorgado equivaldría a un 11,00% mensual, superando significativamente las variaciones mensuales del nivel general del IPC, que de acuerdo a las publicaciones oficiales promedian el 3,78 entre marzo 2024 y marzo 2025.

Que en virtud de lo expresado y para el caso que nos convoca, el incremento refiere a la variación de costos producida a partir de diciembre 2024 / febrero 2025 aprobando la modificación tarifaria en los porcentajes propuestos por la empresa del 19,30%. En este sentido, corresponde resaltar que particularmente los índices publicados para tales períodos se registraron en un 2,7%, 2,2% y un 2.4% respectivamente.

Cabe agregar a modo de contextualización estructural, que desde el año 2020, fecha en la que se formalizó la transferencia del contrato de concesión de Aguas Cordobesas S.A. desde la órbita provincial a la municipalidad de Córdoba, mediante el convenio aprobado por la Ley Provincial N° 10.682 hasta la actualidad, los incrementos tarifarios autorizados acumulan un aumento cercano al

4000%. Dato que surge del análisis de cada una de las resoluciones aprobadas por las distintas mesas tarifarias, que no solo excede la inflación acumulada en el mismo período conforme a los índices oficiales publicados por el INDEC, sino que también evidencia una política tarifaria que ha operado con cierta autonomía respecto de los parámetros macroeconómicos generales, generando consecuencias directas sobre el poder adquisitivo de los usuarios. Esta evolución plantea interrogantes acerca del modelo de gestión del servicio, así como respecto de los criterios de equidad y razonabilidad que deben guiar cualquier estructura tarifaria en el marco de un servicio público esencial.

Que por otro lado los usuarios del servicio no han tenido una actualización de sus ingresos en la misma o similar proporción a lo expuesta supra, de modo que en el caso se verifica una marcada asimetría en los extremos de la relación de consumo en desmedro de la parte más débil de ésta, que no es otro que el usuario del servicio.

Que así vistas las cosas, entiendo que la autorización de la tarifa no puede prosperar, por lo menos en los términos que ha sido propuesta por la mesa tarifaria, pues estaríamos profundizando un injusto desequilibrio entre las partes; sin que ello importe cuestionar el análisis económico-financiero realizado en esa instancia técnica.

En virtud de todo lo expuesto, me expido en sentido negativo.

Así voto.

Voto del Vocal Rodrigo Francisco Vega

En relación con las presentes actuaciones, vinculadas con la presentación promovida por la empresa Aguas Cordobesas S.A con fecha 25 de marzo de 2025, por la que solicita revisión tarifaria por incremento de costos, conforme al numeral 9.2.3.3 del Contrato de Concesión del Servicio Público de Suministro de Agua Potable para la ciudad de Córdoba, con motivo de haberse efectuado la Audiencia

Pública convocada por Resolución ERSeP N° 622/2025, en los términos del numeral 9.2.7.2 párrafo 5º del citado contrato.-

Que, atendiendo a la normativa vigente, corresponde al ERSeP el tratamiento de la cuestión planteada. En efecto, el artículo 22 de la Ley N° 8835 – Carta del Ciudadano, establece que “El ERSeP tendrá como cometido la regulación de todos los servicios públicos que se presten en el territorio provincial, con excepción de los de carácter nacional y los municipales que no excedan el ámbito de un solo municipio o comuna (...)”.

Que, además, resulta aplicable al caso el marco normativo que regula la materia, en particular el Decreto N° 529/94 - Marco Regulador de los Servicios Públicos de Agua Potable y Desagües Cloacales en la Provincia de Córdoba, el Decreto 4560–C–1955– Reglamentación de Servicios Sanitarios por Particulares y la normativa correspondiente.

En el marco de las actuaciones obra la solicitud promovida por la Concesionaria Aguas Cordobesas S.A., mediante Nota AACC/ ERSeP N° 237/2025 de fecha 25 de marzo de 2025 a los fines que se habilite la implementación de los mecanismos de redeterminación de los valores tarifarios, la que refiere a la variación de costos producida en el período comprendido entre diciembre 2024/febrero 2025. Que en este sentido, expresa: “(...) Habiéndose producido en el período antes mencionado un importante incremento de costos por variación de precios de la Compañía, adjuntamos nuestro pedido de actualización tarifaria el cual surge del Informe Técnico Económico adjunto debidamente certificado por el Auditor Técnico Regulatorio. (...)”.-

La Sección Técnica ha analizado la solicitud y concluye expresando en porcentuales lo siguiente: ** Variación del valor del CR en el período diciembre 2024/febrero 2025 es del 15,39%, al cual se le detrae una variación del 2,75% del incremento reconocido en la Mesa Tarifaria N° 47 en el ítem Canon agua cruda, cuya variación final resulta del 12,30% para el período diciembre 2024/febrero*

2025. (...)” Cabe aclarar, que los representantes de la Concesionaria Aguas Cordobesas S.A. votan de conformidad al porcentual expresado.

En primer lugar, reconozco la importancia del análisis técnico realizado por el área correspondiente del ERSeP . Sin embargo, aunque la prestataria opera bajo un modelo de negocio privado, su responsabilidad en la prestación de un servicio público esencial requiere una visión que considere no solo los aspectos financieros sino también los aumentos tarifarios acumulados a la fecha teniendo presente los últimos incrementos tarifarios tratados y aprobados en el mes de febrero 2025 ello sumado al contexto socioeconómico en el que se encuentran inmersos los ciudadanos de nuestra provincia.

En este sentido, es importante señalar que el significativo incremento en la tarifa del servicio de agua responde, en buena medida, a los aumentos impositivos impulsados por el Gobierno Provincial, los cuales se reflejan, en este caso, a través de los incrementos en los cánones establecidos por la Administración Provincial de Recursos Hídricos (APRHI). Este tipo de medidas representa una carga económica adicional considerable para los usuarios, particularmente en un contexto de alta inflación y deterioro del poder adquisitivo.

La carga económica de los aumentos no puede ser pasada por alto, ya que afecta a los sectores más vulnerables, quienes pueden verse particularmente golpeados por los costos adicionales de un servicio tan fundamental como el agua. A esta situación se suman numerosos reclamos por parte de los usuarios, vinculados a la falta de mantenimiento de la infraestructura. Esta deficiencia no solo provoca pérdidas significativas del recurso, sino que también compromete la calidad del servicio prestado.

Por lo tanto, en función del contexto crítico y de las preocupaciones sociales expresadas, mi voto es negativo respecto a la aprobación del aumento tarifario propuesto, de los valores correspondientes al denominado Coeficiente Regulatorio (CR) a la empresa Aguas Cordobesas S.A, priorizando las

necesidades de los usuarios, quienes dependen del acceso posible y garantizado a un servicio tan básico como el agua.

Así voto.

Voto del Vocal Mario R. Peralta

Voto del vocal Mario Raul Peralta Viene a consideración del suscrito la solicitud de revisión tarifaria por incremento de costos promovida por la empresa Aguas Cordobesas S.A con fecha 25 de marzo de 2025, por la que solicita revisión tarifaria por incremento de costos, conforme al numeral 9.2.3.3 del Contrato de Concesión del Servicio Público de Suministro de Agua Potable para la ciudad de Córdoba, con motivo de haberse efectuado la Audiencia Pública convocada por Resolución ERSeP N° 622/2025, en los términos del numeral 9.2.7.2 párrafo 5° del citado contrato.- Que al orden 2 obra la solicitud promovida por la Concesionaria Aguas Cordobesas S.A., mediante Nota AACC/ ERSeP N° 237/2025, a los fines que de la predeterminación de los valores tarifarios, refiere a la variación de costos producida en el período comprendido diciembre 2024/febrero 2025.. En este sentido expresa "(...) Habiéndose producido en el período antes mencionado un importante incremento de costos por variación de precios de la Compañía, adjuntamos nuestro pedido de actualización tarifaria con todos sus respaldos pertinentes, así como también el informe Técnico Económico debidamente certificado por el Auditor Técnico Regulatorio." (...).-:

a) Se aprueba propuesta de modificación tarifaria, por mayoría de sus miembros en base a los antecedentes citados, documentación incorporada y en particular el análisis y conclusiones arribadas en el Informe Técnico, expresando en porcentuales lo siguiente:

- Variación del valor del CR en el período diciembre 2024/febrero 2025 es del 15,39%, al cual se le detrae una variación del 2,75% del incremento reconocido en la Mesa Tarifaria N° 47 en el ítem Canon agua cruda, cuya variación final resulta del 12,30% para el período diciembre 2024/febrero 2025. Analizando el expediente que han precedido a esta solicitud, la tarifa del servicio de agua potable a cargo de la prestataria Aguas Cordobesas Que la mesa tarifaria nro. 41 constituida conforme las

disposiciones legales vigentes, en concreto, propuso: “(...) 4.1. Incremento de Costos en el período diciembre 2024 / Febrero 2025 (9.2.3.3 del Contrato de Concesión Habiéndose producido en el período antes mencionado un importante incremento de costos por variación de precios de la Compañía, adjuntamos nuestro pedido de actualización tarifaria el cual surge del Informe Técnico Económico adjunto debidamente certificado por el Auditor Técnico Regulatorio. (...) La Sección Técnica ha analizado la solicitud y concluye expresando en porcentuales lo siguiente: * Variación del valor del CR en el período diciembre 2024/febrero 2025 es del 15,39%, al cual se le detrae una variación del 2,75% del incremento reconocido en la Mesa Tarifaria N° 47 en el ítem Canon agua cruda, cuya variación final resulta del 12,30% para el período diciembre 2024/febrero 2025. La Transferencia del contrato de concesión de Aguas Cordobesas S.A. desde la órbita provincial a la municipalidad de Córdoba, mediante el convenio aprobado por la Ley Provincial N° 10.682 hasta la actualidad, los incrementos tarifarios autorizados acumulan un aumento cercano al 4000% Que si bien toda la ingeniería matemática justifica el incremento de la tarifa, pero lo que no se tiene en cuenta es la situación socioeconómica de los trabajadores estos no tiene la exactitud de la ecuaciones matemáticas aplicables a las empresa en función de recuperación económica , hoy muchos trabajadores de la órbita estatal se encuentran bajo línea de pobreza , igual que los trabajadores del sector privado, que el universo de los usuarios en general sufrimos la presión constante de aumentos de todo tipos y ni hablar de los jubilados y enfermos crónicos que se los tomado como variable de ajuste ,desde la aplicaciones del DNU 70 /2023 por parte del Poder ejecutivo nacional que evidencia su perversidad e infamia, es por ello que no puedo acompañar y mi voto es negativo

Asi Voto

Que por lo expuesto, normas citadas, las disposiciones emanadas de los arts. 21 y siguientes de la Ley N° 8835 – Carta del Ciudadano, y lo dictaminado por el Servicio Jurídico de la Gerencia de Agua y Saneamiento bajo el N° 235/2025, el Honorable Directorio del **ENTE REGULADOR DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS**

(ERSeP) por mayoría (Doble voto del Presidente, José Luis Scarlatto, y voto de los Vocales Mariana A. Caserio y Walter O. Scavino):

RESUELVE:

Artículo 1º: APRUÉBASE la modificación de los valores correspondientes al denominado Coeficiente Regulatorio (CR) a la empresa Aguas Cordobesas S.A., la que como Anexo Único integra la presente, el cual empezará a regir a partir de la publicación de la presente.-

Artículo 2º: PÓNGASE EN CONOCIMIENTO del Poder Concedente y a la Administración Provincial de Recursos Hídricos (A.P.R.HI) a los fines pertinentes.-.

Artículo 3º: PROTOCOLÍCESE, comuníquese y dése copias.-