

Córdoba, 26 de noviembre de 2024.-

Ref.: Expte. N° 0521-078448/2024.-

## **RESOLUCIÓN GENERAL NÚMERO:146**

### **Y VISTO:**

Las presentes actuaciones vinculadas con la presentación promovida por la prestadora del Servicio de Agua Cooperativa de Provisión de Obras y Servicios Públicos y Sociales y de Vivienda de Oliva Limitada, por la cual solicita incrementar en un 17,58% la tarifa actual por variación en los costos y la implementación de un cargo tarifario. -

### **Y CONSIDERANDO:**

voto del Presidente, Mario A. Blanco, y de los Vocales Mariana A. Caserio, José Luis Scarlatto y Mario R. Peralta.

Que en el caso particular y en el marco de las facultades reconocidas al Departamento Ejecutivo Municipal de Oliva, mediante Ordenanza N° 117/2020 de fecha 16 de diciembre de 2020, que aprueba suscribir Convenio con el ERSeP, se celebra el mismo con fecha 18 de diciembre de 2020, determinándose las nuevas competencias de regulación y control a cargo de ERSeP en relación al servicio. -

Que atento a la normativa vigente corresponde al ERSeP el tratamiento de la cuestión planteada. En efecto, el artículo 22 de la Ley N° 8835 –Carta del Ciudadano- dispone *“El ERSeP tendrá como cometido la regulación de todos los servicios públicos que se presten en el territorio provincial, con excepción de los de carácter nacional y los municipales que no excedan el ámbito de un solo municipio o comuna (...)”*.-

Que por su parte, el artículo 25 inciso h) del cuerpo legal precitado establece que es competencia de este Organismo, *“Aprobar las modificaciones, revisiones y ajustes de los cuadros tarifarios y precios de los servicios a cargo de los prestadores (...)”*; como así también (Art. 25, inc g): *“Controlar el cumplimiento de los planes*

*de mejora y expansión de los servicios y de los de inversión, operación y mantenimiento, a cargo de los prestadores.”*

Que asimismo resulta aplicable al caso el marco normativo que rige la materia, esto es el Decreto N° 529/94 -Marco Regulador de los Servicios Públicos de Agua Potable y Desagües Cloacales en la Provincia de Córdoba-, el Decreto 4560–C–1955–Reglamentación de Servicios Sanitarios por Particulares y demás reglamentación contemplada en los mismos.-

Que así el decreto 529/94, en su artículo 2 –Ámbito de Aplicación- establece: *“Se define como ámbito de aplicación a todo el territorio de la Provincia de Córdoba”,* ámbito servido de la prestadora presentante, y en su artículo 5 - Alcances de la Normativa- dispone: *“Este Marco Regulador es de cumplimiento obligatorio para la prestación de los Servicios Públicos de Agua Potable y Desagües Cloacales en el ámbito de aplicación definido en el Artículo 2. Rigen igualmente “(...) Los decretos, reglamentos y ordenanzas de carácter provincial o municipal, vigentes al momento de la promulgación de este Marco Regulador continuarán en vigor en todo aquello que no se oponga al mismo, del que constituirán normativa supletoria”.-*

Que, por su parte, los artículos 35 a 43 del Decreto 529/94 – Modificaciones de Precios y Tarifas - establecen que los precios y tarifas podrán sufrir ajustes derivados de cambios en las condiciones de prestación y los distintos criterios del Régimen Económico de la Prestación de los Servicios en un todo concordante con lo prescripto por la ley 8836.-

Que por su parte el Honorable Directorio en el Expediente N°0521-050276/2016 con fecha 13 de marzo de 2016, dicta Resolución Número 14/2016 que en su Artículo 1 y 2 dispone ***“ARTÍCULO 1º: APRUEBASE el Régimen Tarifario Único de los prestadores de Agua Potable y Saneamiento de la Provincia de Córdoba, conforme los términos del Anexo I de la presente Resolución. ARTÍCULO 2º: APRUEBASE la Estructura Tarifaria Única para los Cuadros Tarifarios de los prestadores abarcados por el presente régimen conforme lo previsto en el Anexo II de esta Resolución.(...)”***

Que a los fines de fundamentar el pedido de Revisión Tarifaria se agrega, en el presente Referente, documentación acompañada por la prestadora mencionada, entre la que se cuenta: a) solicitud de revisión tarifaria y b) información relativa a ingresos y costos, y demás documentación a los fines de cumplimentar con lo previsto por

el Artículo 2 de la Resolución General ERSeP N° 14/2016 requerida a los fines de la evaluación. -

Que en relación a lo anterior se puede destacar que obra en autos la siguiente documental a saber: a) Presentación efectuada por la Cooperativa de Provisión de Obras y Servicios Públicos y Sociales y de Vivienda de Oliva Limitada por la que solicita la recomposición de la tarifa, de fecha 09 de Agosto de 2024, 12 de Agosto de 2024, 08 de Septiembre de 2024, 28 de Octubre de 2024; b) Informe Técnico N° 510/2024 de la Sección Técnica de la Gerencia de Aguas y Saneamiento e Informe Técnico N° 181/2024 del Área de Costos y Tarifas, c) Resolución General ERSeP N° 79/2024 de fecha 11 de Junio de 2024 y d) Copia de la Resolución ERSeP N° 1455/2024 de fecha 30 de Julio de 2024, por la que se dispuso en su artículo primero: “.....**CONVÓCASE** a Audiencia Pública para el día 14 de Agosto de 2024, según lo detallado en el Anexo I, a los fines del tratamiento de las solicitudes de revisión tarifaria de las prestadoras de los Servicios de Agua Potable y Desagües Cloacales de la Provincia de Córdoba ( ...).”.-

Que por su parte, el artículo 20 de la Ley N° 8835, según modificación introducida por la Ley N° 9318, dispone que la autoridad regulatoria deberá convocar a audiencia pública “(...) Cuando el informe o tratamiento se relacione con la modificación de los cuadros tarifarios de los servicios públicos, en forma previa a su implementación (...)”.-

Que en virtud de la norma señalada, se da cumplimiento a los recaudos legales establecidos para el referido procedimiento, según las disposiciones contenidas en el Reglamento General de Audiencias Públicas aprobado por Resolución General E.R.Se.P. N° 60/2024; a saber: Publicación en el Boletín Oficial de la convocatoria a audiencia pública (Resolución ERSeP 1455/2024), Constancias de difusión mediante avisos en diarios de circulación provincial y regional; Solicitudes de inscripción y listado de participantes; Acta de audiencia, transcripción literal de la misma e Informe al Directorio.-

Que, producida la audiencia, se da cumplimiento a lo previsto por el art. 17 del Reglamento General de Audiencias Públicas aprobado por la referida Resolución General. -

Que, en las presentes actuaciones, la prestadora presenta solicitud de incremento tarifario en un 17,58% sobre los valores tarifarios actuales, manifestando que los mismos responden a la variación de precios desde la última revisión y la implementación de un cargo tarifario. -

Que la Sección Técnica de la Gerencia de Agua y Saneamiento, en su Informe Técnico expresa “(...) La prestadora solicita se le autorice un Cargo por Amortización e Inversión en el servicio de agua potable para realizar el “recambio y optimización de redes existentes en la ciudad de Oliva”. Según su nota de pedido, la cooperativa expone que gran parte de la red de distribución de agua potable de la ciudad, se encuentra en el final de su vida útil, con serias patologías, que requieren el recambio por el alto grado de reclamos que realizan los usuarios en ciertas zonas de la ciudad por roturas y pérdidas considerables de agua. Es por ello que esta problemática se transforma en un tema que corresponde se trate de manera inmediata. El desarrollo de la obra propuesta beneficiaría en forma directa a 2.150 habitantes de la ciudad y a 12.600 de manera indirecta teniendo en cuenta que esta intervención mejorará considerablemente la calidad del servicio al disminuir los daños a la infraestructura vial. (...)

1. Proyecto de la Obra “RECAMBIO Y OPTIMIZACIÓN DE REDES EXISTENTES DE AGUA POTABLE EN LA CIUDAD DE OLIVA”, que fuera elevado al Ministerio de Cooperativas y Mutuales de Córdoba para solicitud de financiamiento del Banco Provincia de Córdoba, donde se especifica dentro de su alcance los ítems de memoria descriptiva, cómputos, presupuestos, etapas, materiales y plan de trabajo entre otros.

2. Financiación del proyecto a través de la línea para Cooperativas del Banco Provincia de Córdoba por un importe de \$ 570.665.644,96 (pesos quinientos setenta millones seiscientos sesenta y cinco mil seiscientos cuarenta y cuatro con noventa y seis centavos) en 60 (sesenta) cuotas mensuales y consecutivas con 12 (doce) meses de gracia a una tasa del 27% anual bajo sistema alemán de amortización, adjuntando el detalle de las cuotas mensuales de la financiación del Banco Provincia de Córdoba.

Por ello es que se solicita por parte de la prestadora la incorporación de un cargo por amortización e inversión por esos 60 meses (5 años) tomando una cantidad de 5900 conexiones (Cx) del servicio de Agua Potable de acuerdo al siguiente detalle:

- 12 primeros meses: \$ 2.400 (pesos dos mil cuatrocientos) por Cx.

- del mes 13 al 24: \$ 4.200 (pesos cuatro mil doscientos) por Cx.
- del mes 25 al 36: \$ 3.400 (pesos tres mil cuatrocientos) por Cx.
- del mes 37 al 48: \$ 2.900 (pesos dos mil novecientos) por Cx.
- del mes 48 al 60: \$ 2.400 (pesos dos mil cuatrocientos) por Cx.

3. Cuenta Especifica abierta en Banco de la Provincia de Córdoba: Se abrió la Cuenta Corriente N° 0001619104, CBU: 0200378601000001619147, para el depósito de la recaudación del cargo por amortización e inversión. Se adjuntó comprobante. (...)

- La Prestadora propone un plan de inversiones a financiar a través de un crédito otorgado por el Banco de la Provincia de Córdoba, cuyas cuotas (60 meses) deberían a su vez ser financiadas por los usuarios del sistema (5900) a través del Cargo por amortización e Inversión solicitado y según el diagrama presentado por la cooperativa. Toda la documentación presentada ha sido valorada por la Sección Técnica de la Gerencia de Agua y Saneamiento, considerándose la inversión de RECAMBIO Y OPTIMIZACION DE REDES EXISTENTES DE AGUA POTABLE EN LA CIUDAD DE OLIVA como de “carácter prioritario”. Es por ello que, adecuándose a las necesidades actuales y proyectadas del sistema, se obtuvo un presupuesto estimado para los primeros 12 (doce) meses de \$ 183.630.135,50 sin I.V.A. (pesos ciento ochenta y tres millones, seiscientos treinta mil, ciento treinta y cinco con cincuenta), que se resume en el Listado de Inversiones Prioritarias Anexo I (TABLA 4).

- Se ha calculado un monto de facturación mensual por el CT de \$ 15.302.511,29 (pesos quince millones, trescientos dos mil, quinientos once con veintinueve).

- Se ha calculado un valor de \$ 2593,65 (pesos dos mil quinientos noventa y tres con sesenta y cinco + IVA) durante un período de 12 (doce) meses a partir de su publicación en el Boletín Oficial. (...)

Que finalmente, el Informe Técnico N° 510/2024 concluye “(...)

**5.1** Según el análisis de esta sección técnica y adecuándose a las necesidades actuales y proyectadas del sistema, se obtuvo un presupuesto estimado para los primeros 12 (doce) meses del crédito otorgado por el Banco Provincia de Córdoba a la prestadora de \$ 183.630.135,50 sin I.V.A. (pesos ciento ochenta y tres millones, seiscientos treinta mil, ciento treinta y cinco con cincuenta + IVA), que se resume en el Listado de Inversiones Prioritarias Anexo I.

**5.2** Se ha calculado un monto de facturación mensual por el CT de \$ 15.302.511,29 (pesos quince millones, trescientos dos mil, quinientos once con veintinueve + IVA).

**5.3** Se ha calculado un valor de \$ 2593,65 (pesos dos mil quinientos noventa y tres con sesenta y cinco + IVA) durante un período de 12 (doce) meses a partir de su publicación en el Boletín Oficial.

**5.4** Los detalles del proyecto en lo que refiere a ítems de memoria descriptiva, cómputos, presupuestos, etapas, materiales y plan de trabajo entre otros se encuentran incluidos dentro del expediente analizado. (...)”.-

Que, por su parte, el Área de Costos y Tarifas efectúa su análisis, afirmando que: “(...) El análisis de costos comprende el período ABRIL DE 2024 – JUNIO DE 2024, atento a que la revisión tarifaria anterior consideró la variación de precios hasta el mes de MARZO de 2024 para la estructura general de costos. (...)”

A continuación, se representa la evolución de diversas variables nominales para el período analizado entre los meses de ABRIL de 2024 a JUNIO de 2024 (precios e índices de precios) evidenciando el incremento en los precios de bienes, insumos y servicios en la prestación de los Servicios de Agua Potable y Saneamiento Cloacal. El promedio de los índices relacionados, se encuentra en 11,83% para el período mencionado (...)”.-

Que continúa el informe sosteniendo “(...) Para determinar la evolución real de los costos en el período definido, se utiliza una estructura de costos, con los valores de los insumos y servicios de la prestación, A la estructura de costos, se le aplica la evolución de una determinada variable nominal – en este caso solo al rubro energía, obteniendo el incremento de costo real por variación de precios.

Como puede observarse, el incremento de costos asciende al 21,01% para el período abril –junio de 2024:

Conforme a la solicitud presentada por la Prestadora la cual asciende a 17,58% por el mismo período analizado, se propicia como criterio técnico la aplicación de lo solicitado por la misma. (...)”.-

Que por todo lo expuesto, el Informe referido concluye: **“8.1.** En base al presente análisis, es sugerencia se aplique un incremento que asciende al 17,58% solicitado por la prestadora para los cargos fijos y variables, un 13,19% para los cargos especiales E.1) y E.3), y un 13,20% para los cargos especiales del punto E.2), sobre el cuadro tarifario vigente de la Cooperativa de Provisión de Obras y Servicios Públicos y Sociales de Vivienda de Oliva Limitada a partir de los consumos registrados desde la



publicación en el Boletín Oficial. El cuadro tarifario propuesto, se expone como ANEXO I del presente Informe.

**8.2.** De acuerdo a la evaluación realizada sobre el plan de obras aprobadas por Resolución General ERSeP N° 124/2023, se expone el Listado de Inversiones Prioritarias como ANEXO II del presente, en los términos del Informe N° 510/2024 de la Sección Técnica de la Gerencia de Agua y Saneamiento; donde se establece para la finalización de este plan de inversiones un plazo de ejecución de 12 meses. El monto a recaudar a través del Cargo por Amortización e Inversión, se ha calculado para un plazo de 12 meses con un valor de \$ 2.593,65 \$/m³/mes + IVA.”.-

Que, asimismo, en relación al cargo tarifario según lo establecido en el Procedimiento Regulatorio del Cargo Tarifario, la Cooperativa deberá realizar la rendición de los movimientos bancarios determinado en los artículos 22 a 24, dando estricto cumplimiento a todos los plazos y formatos determinados. Mientras que en relación a las Rendiciones Técnicas deberá ajustarse a los plazos y pautas de los Artículos 15, 19 y los SubAnexos I, II y IV de la Resolución General ERSeP N° 04/2019.-

Que en síntesis teniendo en cuenta el análisis realizado por el Área de Costos y Tarifas y la propuesta realizada basándose en la documentación aportada por la prestadora obrante en nuestros Registros y en las normas precitadas, resulta viable la aplicación del Cuadro Tarifario propuesto para la Cooperativa solicitante, en el marco de lo dispuesto por la Resolución General ERSeP N° 14/2016, habiéndose cumplimentado el procedimiento previsto y no violentándose normativa alguna de índole constitucional.-

#### **Voto del Vocal Facundo C. Cortes**

Viene a consideración del suscripto las presentes actuaciones vinculadas con la presentación promovida por la prestadora del Servicio de Agua **Cooperativa de Provisión de Obras y Servicios Públicos y Sociales y de Vivienda de Oliva Limitada**, por la cual solicita incrementar en un 17,58% la tarifa actual por variación en los costos y la implementación de un cargo tarifario.-

Que coincido con la necesidad de actualizar la tarifa, sin perjuicio de lo cual entiendo prudente atento a las circunstancias de la crisis social y económica, que dicho porcentaje debe escalonarse en tres (2) etapas y no en una (1) tal como se propone.

Así, el aumento debe aplicarse sobre los valores tarifarios vigentes de la siguiente forma: a) Servicios de Agua cargos fijos y variables: aplicar un 8,79% que

empiece a regir a partir de la fecha de su publicación y un 8,79% a partir del 01/01/2025. b) Cargos especiales de los puntos E.1- E.3: aplicar un 6,60% a partir de la fecha de su publicación en el Boletín Oficial y del 6.59% a partir del 01/01/2025; c) Cargos especiales del punto E.2: aplicar un 6.60% a partir de la fecha de su publicación en el Boletín Oficial del 6.60% a partir del 01/01/2025.

Así voto.-

### **Voto del vocal Rodrigo F. Vega**

Que vienen las presentes actuaciones vinculadas por la presentación promovida por la prestadora del Servicio de Agua Cooperativa de Provisión de Obras y Servicios Públicos y Sociales y de Vivienda de Oliva Limitada, por la cual solicita incrementar en un 17,58% la tarifa actual por variación en los costos y la implementación de un cargo tarifario. -

Que atento a la normativa vigente corresponde al ERSeP el tratamiento de la cuestión planteada. En efecto, el artículo 22 de la Ley Nº 8835 –Carta del Ciudadano- dispone *“El ERSeP tendrá como cometido la regulación de todos los servicios públicos que se presten en el territorio provincial, con excepción de los de carácter nacional y los municipales que no excedan el ámbito de un solo municipio o comuna (...)”*.

Que asimismo resulta aplicable al caso el marco normativo que rige la materia, esto es el Decreto Nº 529/94 -Marco Regulador de los Servicios Públicos de Agua Potable y Desagües Cloacales en la Provincia de Córdoba-, el Decreto 4560–C–1955–Reglamentación de Servicios Sanitarios por Particulares y demás reglamentación contemplada en los mismos.-

Que en las presentes actuaciones, la prestadora presenta solicitud de incremento tarifario en un porcentaje del **17,58%** sobre los valores tarifarios actuales, manifestando que los mismos responden a la variación de precios desde la última revisión y la implementación de un cargo tarifario

Que analizado el pedido por la Sección Técnica concluye: *“Sugiere se aplique un incremento que asciende al 17,58% solicitado por la prestadora para los cargos fijos y variables, un 13,19% para los cargos especiales E.1) y E.3), y un 13,20% para los cargos especiales del punto E.2), sobre el cuadro tarifario vigente de la Cooperativa de Provisión de Obras y Servicios Públicos y Sociales de Vivienda de Oliva Limitada a partir*



*de los consumos registrados desde la publicación en el Boletín Oficial. El cuadro tarifario propuesto, se expone como ANEXO I del presente Informe.*

Asimismo, analizado el pedido por el Área de Costos y Tarifas expresa: “Que, habiéndose basado en la documentación aportada por la prestadora obrante en nuestros Registros y en las normas precitadas, resulta viable la aplicación del Cuadro Tarifario propuesto para la Cooperativa solicitante, en el marco de lo dispuesto por la Resolución General ERSeP N° 14/2016, habiéndose cumplimentado el procedimiento previsto y no violentándose normativa alguna de índole constitucional. -

Sin perjuicio de lo expuesto precedentemente, me permito expresar **mi negativa** respecto a la reciente petición de aumento tarifario solicitada por la prestataria. Reconozco y valoro el trabajo del área técnica, el cual se ha basado en un análisis detallado de la situación operativa y financiera de la Cooperativa. Sin embargo, me veo en la obligación de manifestar mi profunda preocupación por el reciente aumento tarifario del 17,58% para el servicio de agua, aplicable sobre los cargos fijos y variables, un incremento del 13,19% para los cargos especiales E.1) y E.3), y un 13,20% para los cargos especiales del punto E.2), correspondientes a la prestadora del servicio de agua potable: Cooperativa de Provisión de Obras y Servicios Públicos y Sociales y de Vivienda de Oliva Limitada.

Con una inflación en descenso, considero que estos aumentos resultan desproporcionados y generan una carga excesiva sobre los usuarios, afectando particularmente a aquellos con menor capacidad adquisitiva. Estas medidas no parecen guardar relación con la situación económica actual ni con los ingresos de los usuarios, los cuales no han experimentado incrementos que sustenten este ajuste tarifario.

Asimismo, manifiesto mi rechazo a la implementación del cargo tarifario de Amortización e Inversiones, destinado a la ejecución de obras priorizadas de agua. Aunque las inversiones en infraestructura son esenciales para garantizar la sostenibilidad y mejora del servicio, es imprescindible atender la situación económica de los usuarios, lo que indica la necesidad de replantear o adaptar estas decisiones para no incrementar su esfuerzo financiero.

En resumen, reconozco la necesidad de garantizar la sostenibilidad financiera de las prestatarias de servicios públicos. No obstante, estas decisiones deben enmarcarse en un análisis integral que contemple la realidad social y económica de la población, evitando imponer esfuerzos desmedidos a quienes dependen

del servicio. Por lo tanto, más allá de las razones técnicas y de costos expuestas en los informes pertinentes, y sin perjuicio de ellos, esta Vocalía decide votar en negativo tanto el aumento tarifario como la implementación del cargo de amortización e inversiones. Priorizar el bienestar de los usuarios es una responsabilidad ineludible.

Así voto.

Que por lo expuesto, normas citadas, las disposiciones emanadas de los arts. 21 y siguientes de la Ley N° 8835 – Carta del Ciudadano, y lo dictaminado por el Servicio Jurídico de la Gerencia de Agua y Saneamiento bajo el N° 470/2024, el Honorable Directorio del **ENTE REGULADOR DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS (ERSeP)**, por mayoría (voto del Presidente, Mario A. Blanco, y de los Vocales Mariana A. Caserio, José Luis Scarlatto y Mario R. Peralta):

## **R E S U E L V E:**

**Artículo 1º: APRUÉBASE** un incremento del 17,58% para el servicio de Agua sobre los cargos fijos y variables, un incremento del 13,19% para los cargos especiales E.1) y E.3), y un 13,20% para los cargos especiales del punto E.2) correspondiente a la prestadora del Servicio de Agua Potable Cooperativa de Provisión de Obras y Servicios Públicos y Sociales y de Vivienda de Oliva Limitada a aplicarse a partir de la fecha de su publicación, en los términos propuestos en el Informe Técnico N° 181/2024 del Área de Costos y Tarifas, resultando de aplicación el cuadro tarifario que se agrega como Anexo I.-

**Artículo 2º: AUTORIZASE** a la prestadora Cooperativa de Provisión de Obras y Servicios Públicos y Sociales y de Vivienda de Oliva Limitada a aplicar el cargo tarifario de Amortización e Inversiones conforme al listado del Informe Técnico N° 510/2024 de la Sección Técnica el cual obra como Anexo II de la presente en orden a la ejecución de las obras priorizadas, debiendo dar acabado cumplimiento a las disposiciones de la Resolución General ERSeP N° 04/2019.-

**Artículo 3º: INSTRUYÁSE** a la Gerencia de Agua y Saneamiento a los fines de que, en cumplimiento de lo previsto por el art. 25 inc. g. de la ley 8835 y lo dispuesto por la

Resolución General ERSeP N° 04/2019, efectué el control y seguimiento de las obras a realizar sobre los bienes afectados al servicio de agua potable brindado por la Prestadora, Cooperativa de Provisión de Obras y Servicios Públicos y Sociales y de Vivienda de Oliva Limitada y de las inversiones a realizar.-

**Artículo 4°: PÓNGASE EN CONOCIMIENTO** del Poder Concedente Municipalidad de Oliva con copia.-

**Artículo 5°: PROTOCOLÍCESE**, comuníquese, y dese copias. -

<b>ERSeP</b>
VR. 