

Córdoba, 22 de octubre de 2024.

Ref.: Expte. N° 0521-078421/2024.-

## RESOLUCIÓN GENERAL NÚMERO:119

### Y VISTO:

Que vienen las presentes actuaciones vinculadas con la presentación promovida por la prestadora del Servicio de Agua **Cooperativa de Obras, Servicio Públicos, Consumo y Vivienda Villa Retiro Limitada**, por la cual solicita incrementar en un porcentaje global de 64,30% la tarifa actual del servicio de agua.-

### Y CONSIDERANDO:

Voto del Presidente, Mario A. Blanco, y de los Vocales Mariana A. Caserio, José Luis Scarlato, Mario R. Peralta.

Que atento a la normativa vigente corresponde al ERSeP el tratamiento de la cuestión planteada. En efecto, el artículo 22 de la Ley N° 8835 – Carta del Ciudadano- dispone *“El ERSeP tendrá como cometido la regulación de todos los servicios públicos que se presten en el territorio provincial, con excepción de los de carácter nacional y los municipales que no excedan el ámbito de un solo municipio o comuna (...)”*.-

Que por su parte, el artículo 25 inciso h) del cuerpo legal precitado establece que es competencia de este Organismo, *“Aprobar las modificaciones, revisiones y ajustes de los cuadros tarifarios y precios de los servicios a cargo de los prestadores (...)”*; como así también (Art. 25, inc g): *“Controlar el cumplimiento de los planes de mejora y expansión de los servicios y de los de inversión, operación y mantenimiento, a cargo de los prestadores.”*

Que asimismo resulta aplicable al caso el marco normativo que rige la materia, esto es el Decreto Nº 529/94 -Marco Regulador de los Servicios Públicos de Agua Potable y Desagües Cloacales en la Provincia de Córdoba-, el Decreto 4560-C-1955- Reglamentación de Servicios Sanitarios por Particulares y demás reglamentación contemplada en los mismos.-

Que así el decreto 529/94, en su artículo 2 –Ámbito de Aplicación- establece: *“Se define como ámbito de aplicación a todo el territorio de la Provincia de Córdoba”,* ámbito servido de la prestadora presentante, y en su artículo 5 -Alcances de la Normativa- dispone: *“Este Marco Regulador es de cumplimiento obligatorio para la prestación de los Servicios Públicos de Agua Potable y Desagües Cloacales en el ámbito de aplicación definido en el Artículo 2. Rigen igualmente “(...) Los decretos, reglamentos y ordenanzas de carácter provincial o municipal, vigentes al momento de la promulgación de este Marco Regulador continuarán en vigor en todo aquello que no se oponga al mismo, del que constituirán normativa supletoria”.-*

Que por su parte, los artículos 35 a 43 del Decreto 529/94 –Modificaciones de Precios y Tarifas - establecen que los precios y tarifas podrán sufrir ajustes derivados de cambios en las condiciones de prestación y los distintos criterios del Régimen Económico de la Prestación de los Servicios en un todo concordante con lo prescripto por la ley 8836.-

Que por su parte el Honorable Directorio en el Expediente Nº0521-050276/2016 con fecha 13 de marzo de 2016, dicta Resolución Número 14/2016 que en su Artículo 1 y 2 dispone ***“ARTÍCULO 1º: APRUEBASE el Régimen Tarifario Único de los prestadores de Agua Potable y Saneamiento de la Provincia de Córdoba, conforme los términos del Anexo I de la presente Resolución. ARTÍCULO 2º: APRUEBASE la Estructura Tarifaria Única para los Cuadros Tarifarios de los prestadores abarcados por el presente régimen conforme lo previsto en el Anexo II de esta Resolución. (...)”***

Que a los fines de fundamentar el pedido de Revisión Tarifaria se agrega, en el presente Referente, documentación acompañada por la prestadora mencionada, entre la que se cuenta: a) solicitud de revisión tarifaria y b) información

relativa a ingresos y costos, y demás documentación a los fines de cumplimentar con lo previsto por el Artículo 2 de la Resolución General ERSeP N° 14/2016 requerida a los fines de la evaluación.-

Que en relación a lo anterior se puede destacar que obra en autos la siguiente documental a saber: a) Presentación efectuada por la Cooperativa de Obras, Servicio Públicos, Consumo y Vivienda Villa Retiro Limitada por la que solicita la recomposición de la tarifa, de fecha 13 de Agosto de 2024; b) Informe Técnico N° 478/2024 emitido por la Sección Técnica de la Gerencia de Agua y Saneamiento (orden 14) y el Informe N° 184/2024 emitido por el Área de Costos y Tarifas del ERSeP (orden 17); c) Copia de la Resolución General ERSeP N° 90/2024 de fecha 2 de Julio de 2024 y d) Copia de la Resolución ERSeP N° 1455/2024 de fecha 30 de Julio de 2024 por la que se dispuso en su artículo primero: “...**CONVÓCASE** a Audiencia Pública para el día 14 de Agosto de 2024, según lo detallado en el Anexo I, a los fines del tratamiento de las solicitudes de revisión tarifaria de las prestadoras de los Servicios de Agua Potable y Desagües Cloacales de la Provincia de Córdoba, (...)”.-

Que por su parte, el artículo 20 de la Ley N° 8835, según modificación introducida por la Ley N° 9318, dispone que la autoridad regulatoria deberá convocar a audiencia pública “(...) Cuando el informe o tratamiento se relacione con la modificación de los cuadros tarifarios de los servicios públicos, en forma previa a su implementación (...)”.-

Que en virtud de la norma señalada, se da cumplimiento a los recaudos legales establecidos para el referido procedimiento, según las disposiciones contenidas en el Reglamento General de Audiencias Públicas aprobado por Resolución General E.R.Se.P. N° 60/2024; a saber: Publicación en el Boletín Oficial de la convocatoria a audiencia pública (Resolución ERSeP 1455/2024), Constancias de difusión mediante avisos en diarios de circulación provincial y regional; Solicitudes de inscripción y listado de participantes; Acta de audiencia, transcripción literal de la misma e Informe al Directorio.-

Que producida la audiencia, se da cumplimiento a lo previsto por el art. 17 del Reglamento General de Audiencias Públicas aprobado por la referida Resolución General.-

Que en las presentes actuaciones, al orden 3/8, la prestadora presenta solicitud de incremento tarifario en un 64,30% la tarifa actual del servicio de agua.-

Que entrando en el análisis del presente debemos tener en cuenta la solicitud de aprobación de Cargo Tarifario para amortización e inversión de obras efectuado por la prestadora del servicio. En ese sentido el Informe Técnico N° 478/2024 elaborado por la Sección Técnica de la Gerencia de Agua y Saneamiento establece: **“3.2. Análisis de Rebalanceo de Cargo Tarifario 3.2.1. Rendiciones de Inversiones.** Para determinar la continuidad del Cargo Tarifario vigente y el valor de facturación en \$/usuario, se analizan las recaudaciones acumuladas por la Entidad Prestadora. Siendo que, en la anterior revisión tarifaria, se consideraron los valores de mercado del mes de Junio 2024 (Informe Técnico conjunto ST N° 257/2024 y CyT N° 107/2024), se considerarán las recaudaciones a partir de Julio 2024, donde se valida una recaudación de \$ 1.575.144,25.”

Que continúa refiriendo la Sección Técnica en su Informe: *“\*El plan de inversiones analizado anteriormente, ha sido valorado por la Sección Técnica de la Gerencia de Agua y Saneamiento, adecuando el mismo a las necesidades actuales y proyectadas del sistema, obteniendo un presupuesto estimado en \$ 31.820.971,71 sin I.V.A. que se resume en el Anexo I: Listado de Inversiones Prioritarias del presente informe. \*Se concluye que estas obras son de carácter prioritario para el servicio desde el punto de vista técnico, por lo que se propicia que las mismas sean incorporadas para su ejecución por Cargo Tarifario vigente. (...). \*Del análisis del Cargo Tarifario, resulta que el prestador recaudará mensualmente un monto por Cargo de Amortización e Inversión de \$3.498.426,49 sin IVA, resultando un valor por usuarios No Industriales de \$1.942,75 + IVA y en usuarios Industriales de \$8.781,23 + IVA por un periodo de 9 meses.”* Concluye finalmente: **“4.1. El monto a recaudar a través del Cargo por Amortización e**

*Inversión para el Servicio de Agua Potable, se ha calculado por un valor de \$1.942,75 \$/Usuario/mes + IVA para las categorías A.1.1., A.1.2., A.1.3., A.2., A.4., A.5., A.6., B.1.1., B.1.2., B.1.3., B.2., B.4., B.5. y B.6. por un plazo de 9 meses, vigente desde su fecha de publicación. **4.2.** El monto a recaudar a través del Cargo por Amortización e Inversión para el Servicio de Agua Potable, se ha calculado por un valor de \$8.781,23 \$/Usuario/mes + IVA para la categoría A.3., por un plazo de 9 meses, vigente desde su fecha de publicación.”*

*Que por su parte, el Área de Costos y Tarifas efectúa su análisis, afirmando que: “El análisis de costos comprende el período **MARZO DE 2024 – JULIO DE 2024**, atento a que la revisión tarifaria anterior consideró la variación de precios hasta el mes de MARZO de 2024 para la estructura general de costos.”.*

*Que en función de ello sostiene “(...) la evolución de diversas variables nominales para el período analizado entre los meses de MARZO de 2024 a JULIO de 2024 (precios e índices de precios) evidenciando el incremento en los precios de bienes, insumos y servicios en la prestación de los Servicios de Agua Potable y Saneamiento Cloacal. El promedio de los índices relacionados, se encuentra en **19,70%** para el período mencionado (...).”.*

*Para determinar la evolución real de los costos en el período definido, se utiliza una estructura de costos, con los valores de los insumos y servicios de la prestación. A la estructura de costos, se le aplica la evolución de una determinada variable nominal, obteniendo el incremento de costo real por variación de precios. Agua en Bloque se calcula la variación de este insumo de acuerdo a la variación del CR – Coeficiente Regulatorio de la prestadora Aguas Cordobesas S.A. - hasta el mes de Julio de 2024, de acuerdo a la Resolución General N°85/2024, respecto del último valor considerado en la revisión tarifaria anterior (Resolución General N° 90/2024).*

*Considerando este aumento del Agua en bloque, puede observarse en el CUADRO ESTRUCTURA DE COSTOS, el incremento de costos total asciende al **38,09%** para el período marzo –julio de 2024. (...).”*

Que por todo lo expuesto, el Informe referido concluye: “**8.1.** *En base al presente análisis, es sugerencia se aplique un incremento que asciende al 38,09% para cargos y fijos y variables, un 23,12% para los cargos especiales E.1) y E.3), y un 34,15% para los cargos especiales del punto E.2), sobre el cuadro tarifario vigente de la Cooperativa De Obras, Servicios Públicos, Consumo Y Viviendas Villa Retiro Ltda. a partir de los consumos registrados desde la publicación en el Boletín Oficial. El cuadro tarifario propuesto, se expone como ANEXO I del presente Informe*

**8.2.** *De acuerdo al Informe Técnico N° 478/2024 realizado por la Sección Técnica de la Gerencia de Agua y Saneamiento, el monto a recaudar a través del Cargo por Amortización e Inversión, se ha calculado para un plazo de 9 meses con un valor de 1.942,75 \$/mes + IVA para las categorías A.1.1., A.1.2., A.1.3., A.2., A.4., A.5., A.6., B.1.1., B.1.2., B.1.3., B.2., B.4., B.5. y B.6. y de 8.781,23 \$/mes + IVA para la categoría A.3. Se expone el Listado de Inversiones Prioritarias como ANEXO II del presente.”*

Que en síntesis teniendo en cuenta el análisis realizado por la Sección Técnica de la Gerencia de Agua y Saneamiento y el Área de Costos y Tarifas, y la propuesta realizada basándose en la documentación aportada por la prestadora obrante en nuestros Registros y en las normas precitadas, resulta viable la aplicación del Cuadro Tarifario propuesto para la Cooperativa solicitante, en el marco de lo dispuesto por la Resolución General ERSeP N° 14/2016, habiéndose cumplimentado el procedimiento previsto y no violentándose normativa alguna de índole constitucional.-

#### **Voto del Vocal Facundo C. Cortes**

Viene a consideración del suscripto las presentes actuaciones vinculadas con la presentación promovida por la prestadora del Servicio de Agua Cooperativa de Obras, Servicio Públicos, Consumo y Vivienda Villa Retiro Limitada, por la cual solicita incrementar en un porcentaje global de 64,30% la tarifa actual del servicio de agua.-

Que coincido con la necesidad de actualizar la tarifa, sin perjuicio de lo cual entiendo prudente atento a las circunstancias de la crisis social y



económica, que dicho porcentaje debe escalonarse en tres (2) etapas y no en una (1) tal como se propone.

Así, el aumento debe aplicarse sobre los valores tarifarios vigentes de la siguiente forma: a) Cargos fijos y variables: aplicar un 19,05% que empiece a regir a partir de la fecha de su publicación y un 19,04% a partir del 01/12/2024. b) Cargos especiales de los puntos E.1- E.3: aplicar un 11,56% a partir de la fecha de su publicación en el Boletín Oficial y del 11,56% a partir del 01/12/2024; c) Cargos especiales del punto E.2: aplicar un 10,08% a partir de la fecha de su publicación en el Boletín Oficial del 10,07% a partir del 01/12/2024.

Así voto.-

**Voto del vocal Rodrigo F. Vega**

Que vienen a esta Vocalía las presentes actuaciones vinculadas con la presentación promovida por la prestadora del Servicio de Agua **Cooperativa de Obras, Servicio Públicos, Consumo y Vivienda Villa Retiro Limitada**, por la cual solicita incrementar en un porcentaje global de 64,30% la tarifa actual del servicio de agua.-

Que atento a la normativa vigente corresponde al ERSeP el tratamiento de la cuestión planteada. En efecto, el artículo 22 de la Ley N° 8835 – Carta del Ciudadano- dispone *“El ERSeP tendrá como cometido la regulación de todos los servicios públicos que se presten en el territorio provincial, con excepción de los de carácter nacional y los municipales que no excedan el ámbito de un solo municipio o comuna (...)”*.-

Que por su parte, el Área de Costos y Tarifas efectúa su análisis, afirmando que: *“El análisis de costos comprende el período **MARZO DE 2024 – JULIO DE 2024**, atento a que la revisión tarifaria anterior consideró la variación de precios hasta el mes de MARZO de 2024 para la estructura general de costos.”*.

Que en función de ello sostiene “(...) la evolución de diversas variables nominales para el período analizado entre los meses de MARZO de 2024 a JULIO de 2024 (precios e índices de precios) evidenciando el incremento en los precios de bienes, insumos y servicios en la prestación de los Servicios de Agua Potable y Saneamiento Cloacal. El promedio de los índices relacionados, se encuentra en **19,70%** para el período mencionado (...).”

Para determinar la evolución real de los costos en el período definido, se utiliza una estructura de costos, con los valores de los insumos y servicios de la prestación. A la estructura de costos, se le aplica la evolución de una determinada variable nominal, obteniendo el incremento de costo real por variación de precios. Agua en Bloque se calcula la variación de este insumo de acuerdo a la variación del CR – Coeficiente Regulatorio de la prestadora Aguas Cordobesas S.A. - hasta el mes de Julio de 2024, de acuerdo a la Resolución General N°85/2024, respecto del último valor considerado en la revisión tarifaria anterior (Resolución General N° 90/2024).

Considerando este aumento del Agua en bloque, puede observarse en el CUADRO ESTRUCTURA DE COSTOS, el incremento de costos total asciende al **38,09%** para el período marzo –julio de 2024. (...).”

Que por todo lo expuesto, el Informe referido concluye: En base al presente análisis, es sugerencia se aplique un incremento que asciende al 38,09% para cargos y fijos y variables, un 23,12% para los cargos especiales y E.3), y un 34,15% para los cargos especiales del punto E.2), sobre el cuadro tarifario vigente de la Cooperativa De Obras, Servicios Públicos, Consumo Y Viviendas Villa Retiro Ltda. a partir de los consumos registrados desde la publicación en el Boletín Oficial.

Ahora bien, es fundamental tener en cuenta que, aunque se reconoce la necesidad de un ajuste en la tarifa, la situación económica actual presenta desafíos significativos para la población, sostengo que dicho incremento tarifario podría generar una carga adicional para los usuarios en un momento en que muchos enfrentan dificultades financieras. Por el contrario, es recomendable



considerar un enfoque gradual que permita a los usuarios adaptarse a estos cambios sin comprometer su bienestar. Sugiriendo esta Vocalía que debería implementarse en dos (2) o (3) fases en lugar de una (1) como se sugiere.

En razón a lo expuesto, normas citadas, las disposiciones emanadas de los arts. 21 y siguientes de la Ley N° 8835 - Carta del Ciudadano, y lo dictaminado por el Servicio Jurídico de la Gerencia de Agua y Saneamiento bajo el N° 103/2024, sin dejar de poner en valor el trabajo técnico de las áreas específicas, y sin perjuicio del procedimiento ejecutado y del esquema de topes máximos, dicho ajuste no puede ser acompañado mientras este Ente Regulador de los Servicios Públicos (ERSeP), continúe aplicando una doble vara y no vele de igual manera por los intereses de ambos extremos de la ecuación: la prestadora del servicio y el usuario. Por otro lado, si el objetivo para concretar la recaudación es, no sólo tener en cuenta el valor del incremento sino plantear estrategias para evitar que el impacto del mismo ponga en riesgo la capacidad de pago de los usuarios y la cobrabilidad del prestador.

Por tal motivo, más allá de las razones técnicas y de costos consideradas en los informes pertinentes y sin perjuicio de ellos, la decisión de esta Vocalía, es votar en negativo dicho aumento tarifario, priorizando el contexto crítico planteado y del cual no puede permanecer indiferente.

Así voto.

Que por lo expuesto, normas citadas, las disposiciones emanadas de los arts. 21 y siguientes de la Ley N° 8835 – Carta del Ciudadano, y lo dictaminado por el Servicio Jurídico de la Gerencia de Agua y Saneamiento bajo el N° 372/2024, el Honorable Directorio del **ENTE REGULADOR DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS (ERSeP)**, por mayoría (voto del Presidente, Mario A. Blanco, y de los Vocales Mariana A. Caserio, José Luis Scarlatto y Mario R. Peralta):

## **R E S U E L V E:**

**Artículo 1º: APRUÉBASE** un incremento del 38,09% para el servicio de Agua, sobre los cargos fijos y variables, un incremento del 23,12% para los Cargos Especiales de los puntos E.1. y E.3, y un 34,15% para los Cargos Especiales del punto E.2 correspondiente a la prestadora del Servicio de Agua Potable la Cooperativa de Obras, Servicio Públicos, Consumo y Vivienda Villa Retiro Limitada a aplicarse a partir de la fecha de su publicación, en los términos propuestos en el Informe Técnico N° 478/2024 de la Sección Técnica de la Gerencia de Agua y Saneamiento e Informe N° 184/2024 del Área de Costos y Tarifas, resultando de aplicación el cuadro tarifario que se agrega como Anexo I.-

**Artículo 2º: AUTORIZASE** a la prestadora del Servicio de Agua Cooperativa de Obras, Servicio Públicos, Consumo y Vivienda Villa Retiro Limitada a aplicar el cargo tarifario de Amortización e Inversiones conforme al listado de la Sección Técnica el cual obra como Anexo II de la presente en orden a la ejecución de las obras priorizadas.

**Artículo 3º): INSTRUYASE** a la Gerencia de Agua y Saneamiento a los fines de que, en cumplimiento de lo previsto por el art. 25 inc. g. de la ley 8835 y lo dispuesto por la Resolución General ERSeP N° 04/2019, continúe efectuando el control y seguimiento de las obras a realizar sobre los bienes afectados al servicio de agua potable brindado por la Prestadora y de las inversiones a realizar.-

**Artículo 4º): PÓNGASE EN CONOCIMIENTO** del Poder Concedente con copia.-

**Artículo 5º: PROTOCOLÍCESE**, comuníquese, y dese copias.-

ERSeP
MNC
VR